



กฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี  
พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลแสง ตำบลท่าช้าง ตำบลพลับพลา ตำบลจันทนิมิต ตำบลวัดใหม่ ตำบลบางกะจะ ตำบลตลาด ตำบลคลองนารายณ์ ตำบลเกาะขวาง อำเภอเมืองจันทบุรี ตำบลเขาวัว ตำบลพลอยแหวน อำเภอท่าใหม่ และตำบลท่าหลวง ตำบลมะขาม อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครองและระบบชุมชนของจังหวัดจันทบุรี

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน และบทบาทการเป็นศูนย์กลางการค้าและธุรกิจทางด้านผลผลิตทางการเกษตร

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ชายฝั่งทะเล ผลผลิตทางการเกษตร อัญมณีและเครื่องประดับ

(๔) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน เพื่อให้ชุมชนเมืองจันทบุรีเป็นชุมชนน่าอยู่และมีคุณภาพชีวิตที่ดี

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งศาสนสถานที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ ศิลปะ และวัฒนธรรมไทย

(๖) รักษาพื้นที่เกษตรกรรมที่มีความอุดมสมบูรณ์รอบพื้นที่เมือง

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งและรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ และหมายเลข ๑๐.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๙) การประกอบพาณิชย์กรรมหรืออุตสาหกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๐) การประกอบกิจการคลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๑) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๒) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๓) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร

(๑๔) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน

(๑๕) สนามยิงปืน

(๑๖) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๘) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองป่า คลองขี้หนอน คลองจระเข้ คลองดาวเรือง คลองทราย คลองท่ากรวด คลองท่าช้าง คลองนารายณ์ คลองน้ำใส และคลองพลับพลาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณสุขปโภค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- (๘) การประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๙) การประกอบกิจการคลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไชโล และห้องเย็น
- (๑๐) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น
- (๑๑) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๑๒) ไชโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (๑๓) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน
- (๑๔) สนามยิงปืน
- (๑๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๑๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๑๗) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ
- การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้
- (๑) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร
- (๒) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองป่าคลองขี้หนอน คลองดาวเรือง และคลองท่าช้างไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข
- ข้อ ๘ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ
- ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้
- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมัน

ประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๘) การประกอบกิจการคลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๙) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๐) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๑) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๒) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน

(๑๓) สนามยิงปืน

(๑๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๖) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองข่า และคลองขี้หนอนไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๒) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๓) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๕) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๘) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๙) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (๑๐) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน
- (๑๑) สนามยิงปืน
- (๑๒) สถาบันการศึกษาหรือโรงเรียน
- (๑๓) โรงพยาบาล

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

- (๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๗) โรงแรมสหตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๙) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๑๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๑๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (๑๔) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน
- (๑๕) สนามยิงปืน

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง

- (๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๘) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๙) การประกอบพาณิชย์กรรมหรืออุตสาหกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่



การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองข่า คลองขี้หนอน คลองจระเข้ คลองดาวเรือง คลองทราย คลองท่ากรวด คลองท่าช้าง คลองนารายณ์ คลองน้ำใส และคลองพลับพลาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณสุขปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์ เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า
- (๓) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๔) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๕) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๗) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งคลองทราย คลองท่ากรวด และคลองน้ำใส ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองทราย คลองท่ากรวด และคลองน้ำใสไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุขปโภค

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้

การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หรือมติคณะรัฐมนตรีเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

- (๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๖) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำจันทบุรี คลองทราย คลองท่ากรวด และคลองน้ำใส ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองทราย คลองท่ากรวด และคลองน้ำใสไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองท่ากรวด คลองขี้หนอน คลองจระเข้ คลองดาวเรือง คลองทราย คลองท่ากรวด คลองท่าช้าง คลองนารายณ์ คลองน้ำใส และคลองพลับพลาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรม หัตถกรรม การท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และพาณิชย์กรรมในท้องถิ่น หรือการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๒) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๓) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำจันทบุรี คลองข่า คลองขี้หนอน คลองจระเข้ คลองดาวเรือง คลองทราย คลองท่ากรวด คลองท่าช้าง คลองนารายณ์ คลองน้ำใส และคลองพลับพลา ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำจันทบุรี คลองข่า คลองขี้หนอน คลองจระเข้

คลองดาวเรือง คลองทราย คลองท่ากรวด คลองท่าช้าง คลองนารายณ์ คลองน้ำใส และคลองพลับพลา ไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองทรายและคลองน้ำใส ไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ ๑๐๐ เมตร จากริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๖ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ ถนนตรีรัตน์ ถนนท่าแฉลบ ถนนท่าหลวง ถนนเบญจราษฎร์ ถนนพระยาตรัง และถนนรักศักดิ์ชุมูล ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๓) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๑๙ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ค ๓ ถนนสาย ค ๖ ถนนสาย ค ๗ และถนนสาย ค ๘ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ข ๕ ถนนสาย ค ๑ ถนนสาย ค ๒ ถนนสาย ค ๔ ถนนสาย ค ๕ และถนนสาย ค ๘ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๒๐ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๖) การล้าง ข่าแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์												ได้			
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้				
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้															
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใสเกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง									ได้			ได้	ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนึ่ง หรือไขมันสัตว์น้ำ												ได้		ได้	
	(๕) การล้าง ข่าแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์น้ำ												ได้		ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้															
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้				ได้			ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง				ได้			ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้

	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																
	(๑) การสี ฟัด หรือขัดข้าว									ได้			ได้	ได้		ได้	ได้
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช												ได้	ได้		ได้	ได้
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้					ได้			ได้	ได้		ได้	ได้
	(๖) การปกอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้					ได้			ได้	ได้		ได้	ได้
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้					ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้					ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้					ได้			ได้	ได้		ได้	ได้
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																
	(๑) การทำน้ำเชื่อม												ได้	ได้		ได้	
	(๒) การทำน้ำตาลทรายแดง									ได้			ได้				



ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง									ได้			ได้	ได้		ได้	ได้
(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง						ได้				ได้			ได้			ได้
(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๕) การทำเค้กขวยผิง ขิงผิง หรือเครื่องตีชนิดผิงจากพืชอื่น ๆ					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่ว หรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
(๑๑) การทำไอศกรีม					ได้					ได้			ได้	ได้		ได้
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
(๖) การทำน้ำมันสลัด		ได้				ได้							ได้	ได้		ได้
(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ		ได้				ได้							ได้	ได้		ได้
(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง		ได้				ได้							ได้	ได้		ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง											ได้			ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำดื่ม (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ (๓) การทำน้ำแร่	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
												ได้			ได้	
								ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ (๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว (๔) การทำยานัตถ์											ได้				
									ได้			ได้				
									ได้			ได้				
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน (๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ (๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
					ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
		ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
		ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอก ย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมีโซ่ เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การผลิตเชือก							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึง ชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำหมวก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมิได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไซ ขอย เสาหรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน															ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร												ได้			
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้		
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วน ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้			
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้												ได้			
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้												ได้			
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจาก พลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว															ได้
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแม่พิมพ์เอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ												ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง  อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง  ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในชั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า ..... (๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้				
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้		
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์  อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง  ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น												ได้			
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะ  อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง  ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์											ได้			ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่ง ภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างอาคาร													ได้	ได้	
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ใส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป													ได้	ได้	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหัน ดังกล่าว							ได้	ได้		ได้	ได้		ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้น ต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคําบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อ (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือ หลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือ หลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับ เครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	



ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้		
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกา หรือเครื่องวัดเวลา							ได้			ได้	ได้				
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ					ได้			ได้			ได้			ได้	
(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น															ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ ของเครื่องดนตรีดังกล่าว							ได้			ได้	ได้				
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การทำเครื่องเล่น							ได้			ได้	ได้				
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ							ได้			ได้	ได้				
(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๔) การทำร่ม ไม้ถื่อชนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี กันกรองบุหรี หรือไฟแช็ก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้		
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำแหคลุมผม ซองผม หรือผมปลอม				ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๙๐	โรงงานจัดหน้า ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้			ได้
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต ใดๆอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป															
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้าน หรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยาน ดังกล่าว อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบ ของยานดังกล่าว (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์															
							ได้				ได้			ได้		ได้
							ได้				ได้			ได้		ได้
														ได้		ได้
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้				ได้			ได้			ได้	
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด										ได้	ได้		ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้				ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะ ของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี															
							ได้						ได้		ได้	

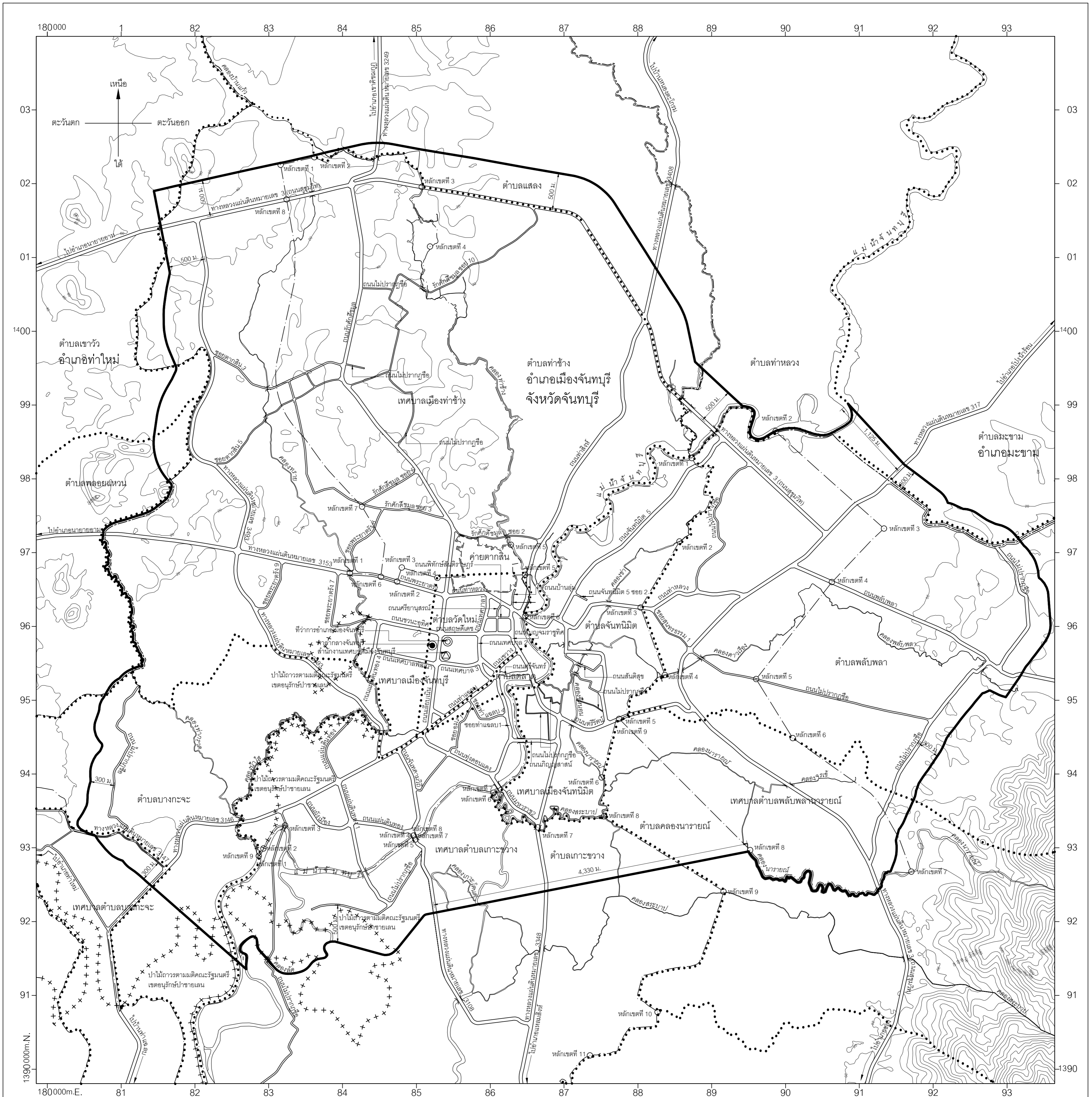
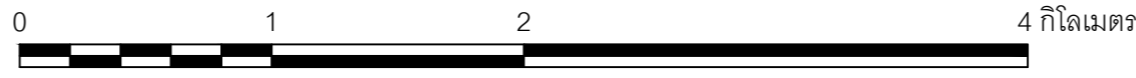
หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี  
พ.ศ.2562

มาตราส่วน 1 : 30,000



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
  - - - เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
  - ..... เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
  - เขตเทศบาล
  - + + + + + แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
  - เขตทหาร
  - ทางหลวง ถนน ซอย
  - สะพาน
  - แม่น้ำ คลอง ห้วย
  - เส้นชั้นความสูง
  - ศาลากลางจังหวัด
  - ◎ ที่ว่าการอำเภอ
  - ◎ สถานที่ราชการ
  - ม. เมตร

ผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี

(นายสุชาติ กมฺพโยธิน)

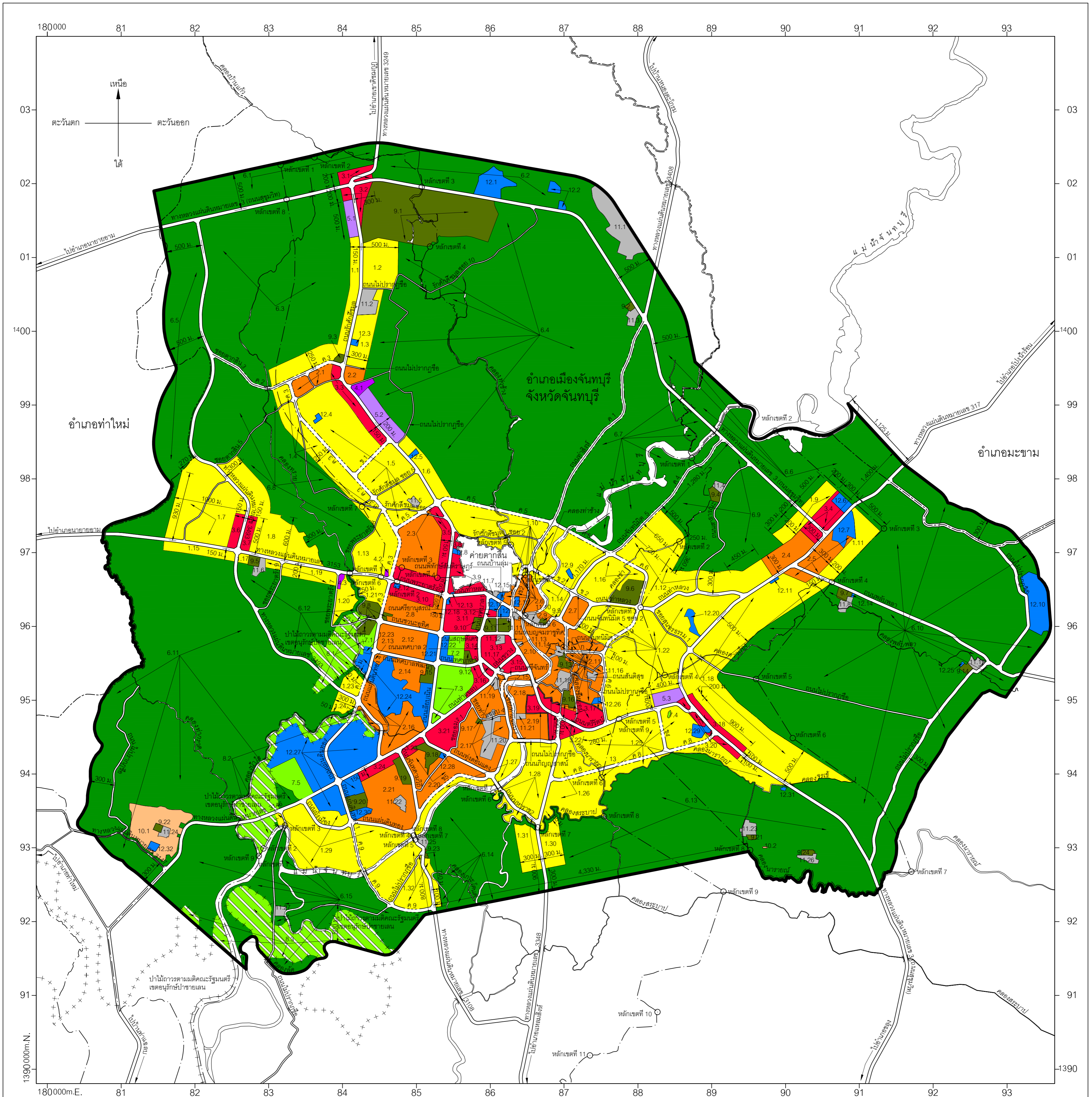
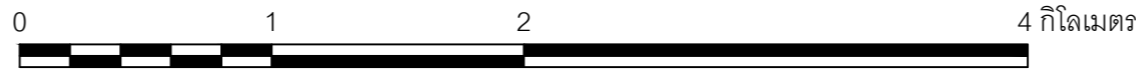
ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองจันทบุรี

(นางสุกานดา สุทธิพัฒน์กุล)

นายกเทศมนตรีเมืองจันทบุรี

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำยกกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี  
พ.ศ.2562

มาตราส่วน 1 : 30,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- - - - เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตเทศบาล
- + + + + + แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- - - - เขตทหาร
- ==== ถนนเดิม
- ==== ถนนเดิมขยาย
- ==== ถนนโครงการ
- สะพาน
- ~ แม่น้ำ คลอง ฝาย
- ≡≡≡≡ เหมือง

1. เขตสีเหลือง
2. เขตสีส้ม
3. เขตสีแดง
4. เขตสีม่วง
5. เขตสีม่วงอ่อน
6. เขตสีเขียว
7. เขตสีเขียวอ่อน
8. เขตสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว
9. เขตสีเขียวมะกอก
10. เขตสีน้ำตาลอ่อน
11. เขตสีเทาอ่อน
12. เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทโล่งเพื่อันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
- ที่ดินประเภทสถานับการศึกษา
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
- ที่ดินประเภทสถานับศาสนา
- ที่ดินประเภทสถานับราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี

(นายฐิติ กมฺพโยธิน)  
ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองจันทบุรี

(นางสุกานดา สุทธิพัฒน์กุล)  
นายกเทศมนตรีเมืองจันทบุรี

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี

พ.ศ. ๒๕๖๒

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่จำแนกประเภท  
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก  
ถนนรักศักดิ์ชุมพล บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนรักศักดิ์ชุมพล  
เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนบ้านแก้ว ถนนสาย ค ๓ ฟากเหนือ และถนนสาย ค ๒  
ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง  
ถนนสาย ค ๓ ไปทางทิศเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒  
เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง  
ถนนสาย ค ๓ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล

๑.๒ ด้านเหนือ จดมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล  
และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดวัดเขาแก้ว และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล  
ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากจุดที่อยู่บนเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนไม่ปรากฏชื่อ  
ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันออก และสำนักงานกองทุนสงเคราะห์  
การทำสวนยาง

๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดซอยพระยาตรัง ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๓

๑.๕ ด้านเหนือ จดซอยตากสิน ๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล

ถนนสาย ข ๑ ฟากใต้ และถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๓ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อเหลี่ยม และบริเวณหมายเลข ๑๒.๔

ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๖ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมพล

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักศักดิ์ชุมพล ฟากตะวันออก และสำนักงานสรรพากร

พื้นที่จังหวัดจันทบุรี

๑.๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉาก

กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓

บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓

เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๔๙๓ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองจันทบุรีกับอำเภอท่าใหม่

๑.๘ ด้านเหนือ จดซอยตากสิน ๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๔๙๓ เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓

และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองทราย ฝั่งตะวันตก



ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๔๙๓ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ไปทางทิศเหนือ  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓  
ปากตะวันออก

๑.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๑๗

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๑๗

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๕ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองท่าช้าง ฝั่งตะวันออก เขตเทศบาลเมืองจันทบุรี  
ระหว่างหลักเขตที่ ๔ หลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๖ ค่ายตากสิน และรักรักดีชุมพล ซอย ๒ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักรักดีชุมพล ปากตะวันออก

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ปากใต้  
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)  
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๑๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านใต้ จดถนนพลับพลา ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) กองร้อยอาสาวิชาดินแดนจังหวัดจันทบุรี ศูนย์การศึกษาออกโรงเรียนจังหวัดจันทบุรี  
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ปากใต้

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๔ ปากใต้ เส้นตรงที่ลากจากถนนสาย ค ๔ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๔ เป็นระยะ ๑,๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศใต้ เป็นระยะ ๑,๑๑๐ เมตร จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๑๕๐ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๖ ปากตะวันออกและปากเหนือ

๑.๑๓ ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๓ ปากตะวันตก และโรงงานรัฐพันธินเผา

ด้านใต้ จดถนนพระยาตรัง ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดซอยพระยาตรัง ๘ ปากตะวันออก

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๕ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนจันทน์มิตร ๕ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนท่าหลวง ปากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑,๑๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๕

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๑๕๓

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๔๙๓

- ๑.๑๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๖ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๖ ฟากตะวันตก โรงเรียนสาขาล้านทบุรี (มารดาพิทักษ์)  
 และคลองข่า ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดถนนท่าหลวง ฟากเหนือ และถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดถนนจันทน์มิต ๕ ฟากตะวันออก
- ๑.๑๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดโรงเรียนบ้านคลองน้ำใส  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๕๓  
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ฟากตะวันออก
- ๑.๑๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพลับพลา  
 เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และถนนพลับพลา ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)  
 ด้านใต้ จดคลองจรเข้ ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันออก  
 เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) บรรจบกับถนนตรีรัตน์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันออก  
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ  
 ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และหมวดการทางจันทบุรี
- ๑.๑๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดซอยพระยาตรัง ๗ ฟากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๕๓ ซอยพระยาตรัง ๘ ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง  
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓  
 ด้านตะวันตก จดวัดสุทธาวารี

- ๑.๒๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองทราย ฝั่งตะวันตก  
 ด้านตะวันตก จดชอยพระยาตรัง ๗ ปากตะวันออก และบริษัทช่วยชวน จำกัด
- ๑.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนพระยาตรัง ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๓ ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดวิทยาลัยนาฏศิลป์  
 ด้านตะวันตก จดคลองทราย ฝั่งตะวันออก
- ๑.๒๒ ด้านเหนือ จดถนนท่าหลวง ปากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากตะวันตก  
 และสถานีตำรวจทางหลวงที่ ๔  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนตรีรัตน์  
 เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และถนนตรีรัตน์  
 ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๖ ปากตะวันออก และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๖  
 ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๖ บรรจบกับถนนสาย ก ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนสาย ค ๖  
 เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร
- ๑.๒๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองทราย ฝั่งตะวันตก  
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแผ่นดินทอง ๔  
 และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน
- ๑.๒๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองน้ำใส ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแผ่นดินทอง ๔
- ๑.๒๕ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนตรีรัตน์ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก  
 ถนนตรีรัตน์ บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนตรีรัตน์ เป็นระยะ ๒๘๐ เมตร  
 และถนนตรีรัตน์ ปากใต้

ด้านตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) สำนักงานเทศบาลตำบลพลับพลาณารายณ์ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันตก

ด้านใต้ จุดคลองนารายณ์ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จุดคลองนารายณ์ ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๑.๒๖ ด้านเหนือ จุดเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ บรรจบกับถนนตรีรัตน์ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร กับเส้นตรงที่ลากจากถนนตรีรัตน์ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันตกตามแนว ถนนตรีรัตน์ เป็นระยะ ๒๘๐ เมตร

ด้านตะวันออก จุดคลองนารายณ์ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จุดคลองสระบาป ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันออก

๑.๒๗ ด้านเหนือ จุดถนนกัญญาสาสน์ พากใต้

ด้านตะวันออก จุดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ พากตะวันออก

ด้านตะวันตก จุดถนนจันทคามวิถี พากตะวันออก ถนนสาย ข ๕ พากใต้

และซอยท่าแฉลบ ๑ พากตะวันออก

๑.๒๘ ด้านเหนือ จุดถนนกัญญาสาสน์ พากใต้

ด้านตะวันออก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันตก

ด้านใต้ จุดคลองสระบาป ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จุดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก

๑.๒๙ ด้านเหนือ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ พากใต้ ทุ่งพลองใต้สาธารณประโยชน์

สำนักงานการไฟฟ้าจังหวัดจันทบุรี สำนักงานเกษตรจังหวัดจันทบุรี สำนักงานหน่วยมาลาเรียที่ ๕๗ จันทบุรี หน่วยป้องกันและกำจัดศัตรูพืชที่ ๔ จันทบุรี สถานีวิทยุกระจายเสียงทหารอากาศ ๐๑๖ จันทบุรี และถนนแผ่นดินทอง พากตะวันตกและปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนแผ่นดินทอง ๑ ฟากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ และเขตป่าไม้ถาวร

ตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน

๑.๓๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองสระบาป ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๓๔๘

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับเขตผังเมืองรวมด้านใต้  
 ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากเขตเทศบาลตำบลพลับพลาณารายณ์หลักเขตที่ ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้  
 จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนมหาราช ๒  
 บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘  
 เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ฟากตะวันออก

๑.๓๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองสระบาป ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับเขตผังเมืองรวมด้านใต้  
 ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากเขตเทศบาลตำบลพลับพลาณารายณ์หลักเขตที่ ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้  
 จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนมหาราช ๒  
 บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘  
 เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๓๔๘

๑.๓๒ ด้านเหนือ จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘  
 ฟากตะวันตก โรงเรียนวัดอ่างหิน และเส้นตรงที่ลากจากโรงเรียนวัดอ่างหิน ด้านใต้ ไปทางทิศตะวันออก  
 จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๐๘ และคลองเกาะโตนด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ฟากตะวันออก  
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ บรรจบกับถนนไม้ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้  
 ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ เป็นระยะ ๗๔๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๙ ฟากเหนือ

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

ด้านใต้ จดซอยตากสิน ๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๓ ฟากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และเส้นตรงที่ลากจากถนนไม่ปรากฏชื่อ

ฟากใต้ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

ด้านใต้ จดรักศักดิ์ชุมูลซอย ๑๐ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ฟากตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพระยาตรัง

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๓ ฟากตะวันออก

๒.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันตก

และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร

๒.๕ ด้านเหนือ จดกองร้อยอาสาวิชาดินแดนจังหวัดจันทบุรี และศูนย์การศึกษา

นอกโรงเรียนจังหวัดจันทบุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๑๗ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพลับพลา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันออก  
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ พากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลเมืองจันทบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕  
และคลองท่าช้าง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองท่าช้าง ฝั่งตะวันตก และแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนท่าหลวง พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดห้องสมุดประชาชน และค่ายตากสิน

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๒.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนท่าหลวง พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนท่าหลวง พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนจันทน์มิต ๕ พากตะวันออก

๒.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพระยาตรัง  
และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบเนิน และถนนพระยาตรัง พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบเนิน พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนชวนะอุทิศ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดวิทยาลัยนาฏศิลป์ และถนนสาย ค ๓ พากตะวันออก

๒.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๑๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๕

ด้านตะวันออก จดถนนท่าหลวง พากตะวันตก

ด้านใต้ จดวัดจันทนาราม และโรงเรียนวัดจันทนาราม

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดวัดโบสถ์เมือง และถนนท่าหลวง พากใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนศรีจันทร์ พากตะวันออก ถนนเบญจมาชูปทิศ พากตะวันออก

และวัดเขตรักษาบุญญาราม



๒.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนท่าหลวง ปากใต้ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๖ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๖ บรรจบกับถนนสาย ก ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนสาย ค ๖ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนท่าหลวง ปากตะวันตก และคลองดาวเรือง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๖ ปากตะวันตก และสำนักงานเทศบาลเมืองจันทน์มิต

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ คลองซี้หนอน ฝั่งตะวันตก โรงเรียนวัดไผ่ล้อม วัดไผ่ล้อม (พระอารามหลวง) และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก วัดแม่พระปฏิสนธิริมลจันทบุรี (วัดคาทอลิก) และโรงเรียนสตรีมารดาพิทักษ์

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนชวนะอุทิศ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดศาลากลางจังหวัดจันทบุรี ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดจันทบุรี ชุมสายโทรศัพท์จันทบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยจังหวัดจันทบุรี และสำนักงานอัยการจังหวัดจันทบุรี

ด้านใต้ จดถนนเทศบาลพัฒนา ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนแผ่นดินทอง ๔ ปากตะวันออก

๒.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนเทศบาลพัฒนา ปากใต้

ด้านตะวันออก จดสถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี

ด้านใต้ จดสถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี

ด้านตะวันตก จดถนนแผ่นดินทอง ๔ ปากตะวันออก

๒.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนเทศบาลพัฒนา ปากใต้

ด้านตะวันออก จดวิทยาลัยพยาบาลพระปกเกล้า สถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี

ด้านใต้ จดสถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี

ด้านตะวันตก จดสถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี

- ๒.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนศรีจันทร์ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนบุญจรรยาชุกติศ ฟากตะวันตก และแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งเหนือ  
 และฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนภิญญาสาสน์ ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดซอยท่าแฉลบ ๑ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๖ ด้านเหนือ จดคลองทราย ฝั่งตะวันตก สถานีวิทยุกระจายเสียง สทร. ๔  
 ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี
- ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ฟากตะวันออก คลองน้ำใส  
 ฝั่งใต้ และถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนท่าแฉลบ ฟากใต้ และวัดใหม่  
 ด้านตะวันออก จดซอยท่าแฉลบ ๑ ฟากตะวันตก ที่ธรณีสงฆ์วัดใหม่ ป่าช้า วัดป่าคลองกุ้ง  
 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดป่าคลองกุ้ง และศูนย์เด็กเล็กก่อนเกณฑ์วัดป่าคลองกุ้ง
- ด้านใต้ จดถนนทุ่งดอนแดง ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดซอยอมร ๑ ฟากตะวันออก และซอยท่าแฉลบ ๔ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๘ ด้านเหนือ จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนตรีรัตน์ ฟากตะวันตก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ  
 และฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดสำนักสงฆ์ท่านเจ้าคุณพระยาวิสุตรโกษา  
 ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก
- ๒.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนภิญญาสาสน์ ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งตะวันออก และสำนักสงฆ์ท่านเจ้าคุณ  
 พระยาวิสุตรโกษา
- ๒.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๔๖ โรงเรียนเทศบาลเมืองจันทบุรี ๒ ที่ทำการศูนย์โทรคมนาคมจันทบุรี และถนนทุ่งดอนแดง  
 ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๕ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนจันทคามวิถี ปากเหนือ

๒.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๑๔๖ และวิทยาลัยเทคนิคจันทบุรี

ด้านตะวันออก จดถนนจันทคามวิถี ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนแผ่นดินทอง ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสถานีโทรทัศน์กองทัพบกช่อง ๕ จังหวัดจันทบุรี โรงเรียนบุญฉนุสรณ์

ทุ่งพลงใต้สาธารณประโยชน์ สำนักงานการไฟฟ้าจังหวัดจันทบุรี สำนักงานเกษตรจังหวัดจันทบุรี สำนักงานหน่วยมาลาเรียที่ ๕๗ จันทบุรี หน่วยป้องกันและกำจัดศัตรูพืชที่ ๔ จันทบุรี และสถานีวิทยุกระจายเสียงทหารอากาศ ๐๑๖ จันทบุรี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ ปากตะวันตก และเส้นตั้งฉาก

กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร

๓.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากใต้

ด้านตะวันออก จดมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ด้านใต้ จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

- ๓.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๓ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล
- ๓.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓  
 (ถนนสุขุมวิท) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และการประปาส่วนภูมิภาคปากแขง  
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ปากเหนือ และทางหลวง  
 แผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)
- ๓.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๕ ปากใต้ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร  
 กับศูนย์กลางถนนพระยาตรัง  
 ด้านตะวันออก จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดถนนพระยาตรัง ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๓ ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร  
 กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล
- ๓.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๕๓  
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๔๙๓
- ๓.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๑๕๓  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๔๙๓

	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันออก
๓.๘	ด้านเหนือ	จตรั๊กศักดิ์ชุมูล ซอย ๒ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดค่ายตากสิน
	ด้านใต้	จดสำนักงานขนส่งจังหวัดจันทบุรี
	ด้านตะวันตก	จดถนนรั๊กศักดิ์ชุมูล ปากตะวันออก
๓.๙	ด้านเหนือ	จดสำนักงานขนส่งจังหวัดจันทบุรี
	ด้านตะวันออก	จดค่ายตากสิน
	ด้านใต้	จดถนนท่าหลวง ปากเหนือ และสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดจันทบุรี
	ด้านตะวันตก	จดถนนรั๊กศักดิ์ชุมูล ปากตะวันออก
๓.๑๐	ด้านเหนือ	จดถนนพระยาตรัง ปากใต้ และสำนักงานบริษัท TOT
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบเนิน
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพระยาตรัง
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๓ ปากตะวันออก
๓.๑๑	ด้านเหนือ	จดแขวงทางจันทบุรี และถนนท่าหลวง ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาล ๑ ปากตะวันตก และโรงเรียนสฤชดีเดช
	ด้านใต้	จดถนนสฤชดีเดช ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนเลียบเนิน ปากตะวันออก
๓.๑๒	ด้านเหนือ	จดศาลจังหวัดจันทบุรี มหาวิทยาลัยบูรพาวิทยาเขตจันทบุรี และสำนักงานการประปาจันทบุรี
	ด้านตะวันออก	จดถนนศรียานุสรณ์ ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนพิทักษ์สันติราษฎร์ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนเทศบาล ๑ ปากตะวันออก
๓.๑๓	ด้านเหนือ	จดถนนสฤชดีเดช ปากใต้ และวัดสวนมะม่วง
	ด้านตะวันออก	จดถนนเบญจมาชูทิศ ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนขวาง ปากเหนือ และถนนเทศบาล ๓ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนเทศบาล ๒ ปากตะวันออก

๓.๑๔	ด้านเหนือ	จดถนนสฤษดิ์เดช ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาล ๒ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากเหนือ และโรงเรียนเทศบาลเมืองจันทบุรี ๑
	ด้านตะวันตก	จดสนามกีฬาจังหวัดจันทบุรี
๓.๑๕	ด้านตะวันออก	จดถนนเบญจมาชุกทิส ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนศรีจันทร์ ฟากเหนือ และสมาคมสว่างกตัญญูธรรมสถาน
	ด้านตะวันตก	จดถนนขวาง ฟากตะวันออก
๓.๑๖	ด้านเหนือ	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนท่าแฉลบ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทุ่งนาเกษตรกรรมประโยชน์ และสวนสาธารณะสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช
๓.๑๗	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๖ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนตรีรัตน์ ฟากเหนือ
๓.๑๘	ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)
	ฟากตะวันออก	ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)
	ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)
	ฟากตะวันออก	ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันออก
๓.๑๙	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนตรีรัตน์ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘
	ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จดถนนภิญญูศาสน์ ฟากเหนือ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๓.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และถนนตรีรัตน์ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๒๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๓.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนท่าแฉลบ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดซอยท่าแฉลบ ๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดซอยอมร ๑ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนทุ่งดอนแดง ฟากเหนือ

๓.๒๒ ด้านเหนือ จดถนนตรีรัตน์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนตรีรัตน์ ฟากใต้

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘

ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ บรรจบกับถนนตรีรัตน์ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับถนนตรีรัตน์ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนตรีรัตน์ บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนตรีรัตน์ เป็นระยะ ๒๘๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ฟากตะวันออก

๓.๒๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนทุ่งดอนแดง ฟากตะวันตก และโรงเรียนเทศบาลเมืองจันทบุรี ๒

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๑๔๖

ด้านตะวันตก จดถนนจันทคามวิถี ฟากตะวันออก

๓.๒๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดถนนจันทคามวิถี ปากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดวิทยาลัยเทคนิคจันทบุรี และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร  
 กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖

ด้านตะวันตก จดทุ่งพลงใต้สาธารณประโยชน์ สำนักงานการไฟฟ้า จังหวัดจันทบุรี  
 สำนักงานเกษตรจังหวัดจันทบุรี สำนักงานหน่วยมาลาเรียที่ ๕๗ จันทบุรี หน่วยป้องกันและกำจัดศัตรูพืชที่ ๔  
 จันทบุรี และสถานีวิทยุกระจายเสียงทหารอากาศ ๐๑๖ จันทบุรี

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดิน  
 ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ห้างหุ้นส่วนจำกัดโรงงานอุตสาหกรรมทอเสื่อจันทบุรี

๔.๒ โรงงานนัฐพันธ์ดินเผา

๔.๓ บริษัทฮ่วยชวน จำกัด

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดิน  
 ประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

๕.๒ ด้านเหนือ จดห้างหุ้นส่วนจำกัดโรงงานอุตสาหกรรมทอเสื่อจันทบุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรักศักดิ์ชุมูล ปากตะวันออก

๕.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนตรีรัตน์

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) บรรจบกับถนนตรีรัตน์



ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และถนนตรีรัตน์  
พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ พากตะวันตก  
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และเส้นตั้งฉาก  
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๒๔๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวง  
แผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓  
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

๖.๒ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และสุสานสว่างกตัญญูจันทบุรี

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐๘ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันออก  
และพากเหนือ โรงไฟฟ้าจังหวัดจันทบุรี และสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดจันทบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)  
พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓  
(ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร  
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๙ พากตะวันออก

๖.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๓  
 เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนาน ระยะ ๒๕๐ เมตร  
 กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๓ ไปทางทิศเหนือจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง  
 ถนนสาย ค ๒ และถนนสาย ค ๒ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันออก

๖.๔ ด้านเหนือ จดมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓  
 (ถนนสุขุมวิท) ปากใต้และปากตะวันตก ศูนย์การศึกษาพิเศษประจำจังหวัดจันทบุรี และวัดแก้วประชาราม

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๕ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล  
 ห้างหุ้นส่วนจำกัดโรงงานอุตสาหกรรมท่อเสื่อจันทบุรี เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตรกับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล  
 ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้และปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรักศักดิ์ชุมูล

๖.๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันตก และเส้นขนาน  
 ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง  
 ระหว่างอำเภอท่าใหม่กับอำเภอเมืองจันทบุรี และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตรกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
 หมายเลข ๓๔๙๓

๖.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐๘ ปากตะวันออก  
 และเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓  
 (ถนนสุขุมวิท) แม่น้ำจันทบุรี ผังตะวันตก และฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๑,๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง  
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร  
 กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และเส้นขนานระยะ ๑,๑๒๕ เมตร กับศูนย์กลาง  
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ปากเหนือ การประปา ส่วนภูมิภาคปากแซง และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากตะวันออก

๖.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๔ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๕ ปากเหนือ

๖.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๓ และซอยพระยาตรัง ๘ ปากเหนือ และปากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองทราย ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ปากตะวันออก

๖.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๔ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่เชื่อมกับจุดซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๑,๑๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๔ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๔ เป็นระยะ ๑,๒๘๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๑๑.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๖.๑๐ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ ปากใต้ และสถานีทดลองยางโป่งแรด

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันออก คลองจรเข้ ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท)

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗ พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๗ หมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๑.๘ หมายเลข ๑๑.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๒.๑๔ และหมายเลข ๑๒.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๖.๑๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ พากใต้ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ พากตะวันตก เขตป่าไม้ถาวร ตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแผ่นดินทอง ๔ ถนนแผ่นดินทอง ๔ พากตะวันตก และคลองน้ำใส ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ พากเหนือ และค่ายเนินวง

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๗ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าใหม่กับอำเภอเมืองจันทบุรี

๖.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ โรงเรียนบ้านคลองน้ำใส วัดสุทิวารี เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓

ด้านตะวันออก จดคลองทราย ฝั่งตะวันตก เขตป่าไม้ถาวรตาม มติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับแนวเขตป่าไม้ถาวร ตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ พากเหนือ

๖.๑๓ ด้านเหนือ จดคลองสระบาบ ฝั่งใต้ และฝั่งตะวันออก และคลองนารายณ์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) พากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองนารายณ์ ฝั่งเหนือ และฝั่งตะวันตก เขตผังเมืองรวมด้านใต้

ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากเขตเทศบาลตำบลพลับพลานารายณ์ หลักเขตที่ ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนมหาราช ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองสระบาบ ฝั่งใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒๑ หมายเลข ๙.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๐.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน บริเวณหมายเลข ๑๑.๒๓ หมายเลข ๑๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๒.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๖.๑๔ ด้านเหนือ จดแม่น้ำจันทบุรี ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองสระบาบ ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ และทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๓๔๘ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนมหาราช ๒ บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๑๐๘ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ พากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ คลองเกาะโตนด ฝั่งตะวันออก วัดอ่างหิน และโรงเรียนวัดอ่างหิน

๖.๑๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ฟากใต้ คลองน้ำใส  
ฝั่งตะวันตก แม่น้ำจันทบุรี ฝั่งใต้ ถนนสาย ค ๙ ฟากตะวันตกและฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากจากทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๑๐๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ  
ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน คลองลัด ฝั่งเหนือ  
และเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ฟากตะวันออก  
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖  
ฟากตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ฟากตะวันออก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ ทุ่งพลงเหนือสาธารณประโยชน์

๗.๒ สนามกีฬาจังหวัดจันทบุรี

๗.๓ ทุ่งนาเขยสาธารณประโยชน์ และสวนสาธารณะสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช

๗.๔ หนองอ่างสาธารณประโยชน์

๗.๕ สวนสาธารณะพระยีน

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว  
ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ได้แก่ เขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี เขตอนุรักษ์ป่าชายเลน

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

๙.๒ ศูนย์การศึกษาพิเศษประจำจังหวัดจันทบุรี

๙.๓ โรงเรียนบ้านแก้ว

๙.๔ โรงเรียนวัดดอนตาล

๙.๕ โรงเรียนบ้านคลองน้ำใส

- ๙.๖ โรงเรียนลาซาลจันทบุรี (มารดาพิทักษ์)
- ๙.๗ โรงเรียนวัดพลับพลา
- ๙.๘ วิทยาลัยนาฏศิลป์
- ๙.๙ โรงเรียนวัดจันทนาราม
- ๙.๑๐ โรงเรียนสฤชดีเดช
- ๙.๑๑ โรงเรียนเบญจมาชุกติ โรงเรียนศรียานุสรณ์ และโรงเรียนอนุบาลจันทบุรี
- ๙.๑๒ โรงเรียนเทศบาลเมืองจันทบุรี ๑
- ๙.๑๓ โรงเรียนสตรีมารดาพิทักษ์
- ๙.๑๔ โรงเรียนวัดโป่งแรด
- ๙.๑๕ วิทยาลัยพยาบาลพระปกเกล้า
- ๙.๑๖ โรงเรียนวัดไผ่ล้อม
- ๙.๑๗ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดป่าคลองกุ้ง และศูนย์เด็กเล็กก่อนเกณฑ์วัดป่าคลองกุ้ง
- ๙.๑๘ โรงเรียนเทศบาลเมืองจันทบุรี ๒
- ๙.๑๙ วิทยาลัยเทคนิคจันทบุรี
- ๙.๒๐ โรงเรียนเบญจมานุสรณ์
- ๙.๒๑ โรงเรียนวัดทองทั่ว
- ๙.๒๒ โรงเรียนวัดโยธานิมิต
- ๙.๒๓ โรงเรียนวัดอ่างหิน
- ๙.๒๔ โรงเรียนวัดสูงเนิน

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ และหมายเลข ๑๐.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อนให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ ค่ายเนินวง
- ๑๐.๒ ปราสาทหินจันทบูร

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อนให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ สุสานสว่างกตัญญูจันทบุรี
- ๑๑.๒ วัดเขาแก้ว

- ๑๑.๓ วัดแก้วประชาราม
- ๑๑.๔ วัดดอนตาล
- ๑๑.๕ วัดโค้งสนามเป้า
- ๑๑.๖ วัดสุทิวารี
- ๑๑.๗ ศาลสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช และศาลหลักเมืองจันทบุรี
- ๑๑.๘ วัดพลับพลาไชยาราม
- ๑๑.๙ วัดโบสถ์เมือง
- ๑๑.๑๐ วัดจันทนาราม
- ๑๑.๑๑ วัดกลาง
- ๑๑.๑๒ วัดสวนมะม่วง
- ๑๑.๑๓ วัดเขตรักษาพันธุ์นกยูงาราม
- ๑๑.๑๔ วัดแม่พระปฏิสนธินิรมลจันทบุรี (วัดคาทอลิก)
- ๑๑.๑๕ วัดโป่งแรด
- ๑๑.๑๖ สุสานวัดโรมันคาทอลิก
- ๑๑.๑๗ สมาคมสว่างกตัญญูธรรมสถาน
- ๑๑.๑๘ วัดไผ่ล้อม (พระอารามหลวง)
- ๑๑.๑๙ วัดใหม่
- ๑๑.๒๐ ที่ธรณีสงฆ์วัดใหม่ ป่าช้า และวัดปากคลองกุ้ง
- ๑๑.๒๑ สำนักสงฆ์ท่านเจ้าคุณพระยาวิสุตรโกษา
- ๑๑.๒๒ วัดตะบกเตี้ย
- ๑๑.๒๓ วัดทองทั่ว
- ๑๑.๒๔ วัดโยธานิมิต
- ๑๑.๒๕ วัดอ่างหิน
- ๑๑.๒๖ วัดเนินสูง
- ๑๑.๒๗ วัดเกาะลอย

๑๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

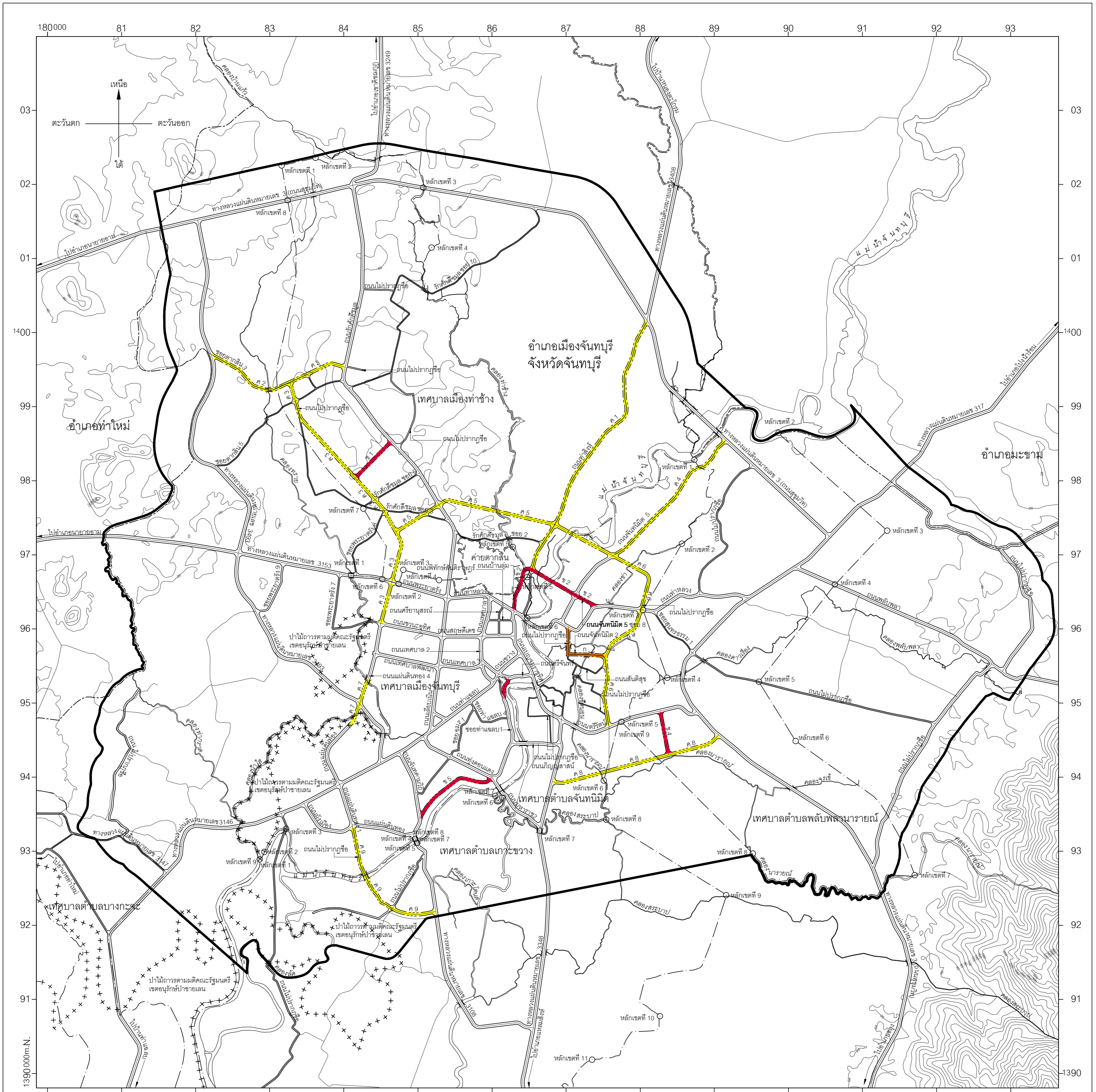


- ๑๒.๑ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๒ โรงไฟฟ้าจังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๓ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
- ๑๒.๔ สำนักงานเทศบาลเมืองท่าช้าง
- ๑๒.๕ สำนักงานสรรพากรพื้นที่จังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๖ การประปาส่วนภูมิภาคปากแซง
- ๑๒.๗ กองร้อยอาสารักษาดินแดนจังหวัดจันทบุรี และศูนย์การศึกษาออกโรงเรียนจังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๘ สำนักงานขนส่งจังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๙ เนินเขาน้อยสาธารณประโยชน์ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจันทนิมิต
- ๑๒.๑๐ สถานีทดลองยางโป่งแรด
- ๑๒.๑๑ หมวดยางทางจันทบุรี
- ๑๒.๑๒ สำนักงานบริษัท TOT
- ๑๒.๑๓ สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๑๔ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านปลับปลา
- ๑๒.๑๕ ห้องสมุดประชาชน
- ๑๒.๑๖ เรือนจำจังหวัดจันทบุรี และสำนักงานป่าไม้จังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๑๗ ศาลจังหวัดจันทบุรี มหาวิทยาลัยบูรพาวิทยาเขตจันทบุรี และสำนักงานการประปาจันทบุรี
- ๑๒.๑๘ แขวงทางจันทบุรี
- ๑๒.๑๙ สถานีตำรวจภูธรอำเภอเมืองจันทบุรี กองกำกับการตำรวจภูธรจังหวัดจันทบุรี และสำนักงานสหกรณ์จังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๒๐ สถานีตำรวจทางหลวงที่ ๔
- ๑๒.๒๑ ศาลากลางจังหวัดจันทบุรี ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดจันทบุรี ชุมสายโทรศัพท์จันทบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยจังหวัดจันทบุรี และสำนักงานอัยการจังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๒๒ ศาลาประชาคมส่วนอำเภอเมืองจันทบุรี ที่ว่าการอำเภอเมืองจันทบุรี สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดจันทบุรี สถานีตรวจอากาศจันทบุรี สำนักงานเทศบาลเมืองจันทบุรี และศาลาประชาคมเทศบาลเมืองจันทบุรี
- ๑๒.๒๓ โรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองจันทบุรี

- ๑๒.๒๔ สถานีวิทยุกระจายเสียง สทท.๔ ป่าชายเลนทุ่งพลงเหนือ และโรงพยาบาลพระปกเกล้าจันทบุรี
- ๑๒.๒๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลพลับพลา
- ๑๒.๒๖ สำนักงานเทศบาลเมืองจันทนิมิต
- ๑๒.๒๗ ทุ่งพลงใต้สาธารณประโยชน์ สำนักงานการไฟฟ้าจังหวัดจันทบุรี สำนักงานเกษตร  
จังหวัดจันทบุรี สำนักงานหน่วยมาลาเรียที่ ๕๗ จันทบุรี หน่วยป้องกันและกำจัดศัตรูพืชที่ ๔ จันทบุรี  
และสถานีวิทยุกระจายเสียงทหารอากาศ ๐๑๖ จันทบุรี
- ๑๒.๒๘ ที่ทำการศูนย์โทรคมนาคมจันทบุรี
- ๑๒.๒๙ สำนักงานเทศบาลตำบลพลับพลานารายณ์
- ๑๒.๓๐ สถานีโทรทัศน์กองทัพบกช่อง ๕ จังหวัดจันทบุรี
- ๑๒.๓๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองนารายณ์
- ๑๒.๓๒ สำนักงานโบราณคดีใต้น้ำ

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี  
พ.ศ.2562

มาตราส่วน 1 : 30,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 20.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี

(นายฐิติ กุพโยธิน)  
ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองจันทบุรี

(นางสุกานดา สุทธิพัฒน์กุล)  
นายกเทศมนตรีเมืองจันทบุรี

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี

พ.ศ. ๒๕๖๒

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๓ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนจันทนimit ๒ และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร บรรจบถนนจันทนimit ๒ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนจันทนimit ๒ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบถนนจันทนimit ๒ (ถนนสาย ค ๖) ที่บริเวณห่างจากถนนจันทนimit ๒ (ถนนสาย ค ๖) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนจันทนimit ๒ (ถนนสาย ค ๖) ระยะประมาณ ๙๕๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนรักศักดิ์ชุมูล ที่บริเวณห่างจากถนนรักศักดิ์ชุมูล บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนรักศักดิ์ชุมูล ระยะประมาณ ๓,๗๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๓ ที่บริเวณห่างจากรักศักดิ์ชุมูล ซอย ๕ ตัดกับถนนสาย ค ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๓ ระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านลุ่ม ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนจันทนimit ๕ ซอย ๘ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนท่าหลวง ที่บริเวณถนนบ้านลุ่มบรรจบกับถนนท่าหลวง ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนบ้านลุ่ม ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๐๐ เมตร บรรจบถนนท่าสิงห์ (ถนนสาย ค ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนท่าสิงห์ (ถนนสาย ค ๑) บรรจบกับถนนท่าหลวง ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนท่าหลวง ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๗๐ เมตร บรรจบกับถนนจันทนimit ๕ ซอย ๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนจันทนimit ๕ ซอย ๘ ระยะประมาณ ๒๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๓๐ เมตร จนบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ที่บริเวณห่างจากถนนจันทนimit ๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็น ถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนศรีจันทร์ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าแฉลบบรรจบกับถนนศรีจันทร์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนศรีจันทร์ ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร จนบรรจบซอยท่าแฉลบ ๑ ที่บริเวณห่างจากซอยท่าแฉลบ ๑ บรรจบกับถนนท่าแฉลบ ไปทางทิศใต้ตามแนวซอยท่าแฉลบ ๑ ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๑๕๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๑๕๔ ระยะประมาณ ๕๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร จนบรรจบถนนสาย ค ๘ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๘ ระยะประมาณ ๗๕๐ เมตร

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนทุ่งดอนแดง ที่บริเวณถนนนวมหาราช ๒ บรรจบกับถนนทุ่งดอนแดง ไปทางทิศตะวันตกประมาณ ๔๖๐ เมตร และไปทาง ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๙๐ เมตร จนบรรจบถนนจันทคามวิถี ที่บริเวณห่างจากถนนแผ่นดินทอง บรรจบกับถนนจันทคามวิถี ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนจันทคามวิถี ระยะประมาณ ๒๔๐ เมตร

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๙ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าสิงห์ เริ่มต้นจากทางหลวง แผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓,๙๐๐ เมตร จนบรรจบถนนสาย ข ๒

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยตากสิน ๓ เริ่มต้นจากทางหลวง แผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๒๔๐ เมตร จนบรรจบ ถนนสาย ค ๓

ถนนสาย ค ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยตากสิน ๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนรักศักดิ์ชุมูล ที่บริเวณห่างจากถนนรักศักดิ์ชุมูล บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนรักศักดิ์ชุมูล ระยะประมาณ ๒,๔๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร บรรจบกับซอยตากสิน ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวซอยตากสิน ๓ ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร บรรจบกับซอยตากสิน ๓ (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร บรรจบกับซอยตากสิน ๕ ที่บริเวณถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับซอยตากสิน ๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๑๒๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑ บรรจบกับถนนรักศักดิ์ชุมูล

ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๗๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร บรรจบกับรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๕ ที่บริเวณห่างจากรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๕ บรรจบกับถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๕ ระยะประมาณ ๗๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณประมาณ ๑๙๐ เมตร บรรจบกับรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ ที่บริเวณห่างจากรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ บรรจบกับถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ ระยะประมาณ ๘๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ค ๕ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๕ บรรจบกับรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๕ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร และไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ บรรจบกับ ถนนเลียบบเนิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ระยะประมาณ ๗๙๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๕๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนชวนะอุทิศ ที่บริเวณ ถนนแผ่นดินทอง ๔ บรรจบกับถนนชวนะอุทิศ

ถนนสาย ค ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนจันทนิมิต ๕ เริ่มต้นจาก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนจันทนิมิต ๕ ระยะประมาณ ๒,๑๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๖

ถนนสาย ค ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ค ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๓ ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๓ ระยะประมาณ ๗๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร บรรจบกับรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ ที่บริเวณห่างจากรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ บรรจบกับถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวรั้วค้ำค้ำดีซมุล ซอย ๓ ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล ที่บริเวณห่างจากถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล บรรจบกับถนนท่าหลวง ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนรั้วค้ำค้ำดีซมุล ระยะประมาณ ๙๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๑,๖๓๐ เมตร บรรจบกับถนนท่าสิงห์ (ถนนสาย ค ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนท่าสิงห์ (ถนนสาย ค ๑) บรรจบกับ ถนนท่าหลวง ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนท่าสิงห์ (ถนนสาย ค ๑) ระยะประมาณ ๑,๓๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนจันทนิมิต ๕ ที่บริเวณห่างจาก ถนนจันทนิมิต ๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนจันทนิมิต ๕ ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนจันทนิมิต ๒ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ ไปทางทิศเหนือ

ตามแนวถนนจันทน์นิมิต ๒ ระยะประมาณ ๙๕๐ เมตร บรรจบกับถนนจันทน์นิมิต ๒ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ที่บริเวณถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนจันทน์นิมิต ๕ ที่บริเวณห่างจากถนนจันทน์นิมิต ๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนจันทน์นิมิต ๕ ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๗ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแผ่นดินทอง ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลพัฒนา บรรจบกับถนนแผ่นดินทอง ๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนแผ่นดินทอง ๔ ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ บรรจบกับถนนท่าแฉลบ ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๙๓ ระยะประมาณ ๙๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร บรรจบกับถนนแผ่นดินทอง ที่บริเวณห่างจากถนนแผ่นดินทอง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๔๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนแผ่นดินทอง ระยะประมาณ ๑,๐๒๐ เมตร

ถนนสาย ค ๘ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ที่บริเวณห่างจากถนนภิญญสาสน์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๘ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๖๒๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนสาย ข ๔ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๗๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๕๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร

ถนนสาย ค ๙ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแผ่นดินทอง ๑ ที่บริเวณถนนแผ่นดินทอง ๑ บรรจบกับถนนฝั่งเมือง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๒๘๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๑๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ไปทางทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๐๘ ระยะประมาณ ๘๕๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลแสง ตำบลท่าช้าง ตำบลพลับพลา ตำบลจันทนิมิต ตำบลวัดใหม่ ตำบลบางกะจะ ตำบลตลาด ตำบลคลองนารายณ์ ตำบลเกาะขวาง อำเภอเมืองจันทบุรี ตำบลเขาหัว ตำบลพลอยแหวน อำเภอท่าใหม่ และตำบลท่าหลวง ตำบลมะขาม อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี เพื่อใช้เป็นแนวทาง ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุ วัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับ ผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้