พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี – สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ
พ.ศ. ๒๕๕๗

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๗
เป็นปีที่ ๖๙ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้า ฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี – สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้า ฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี – สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๕๗”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบ

ด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี – สุขสวัสดิ์

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ
พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา
นายกรัฐมนตรี

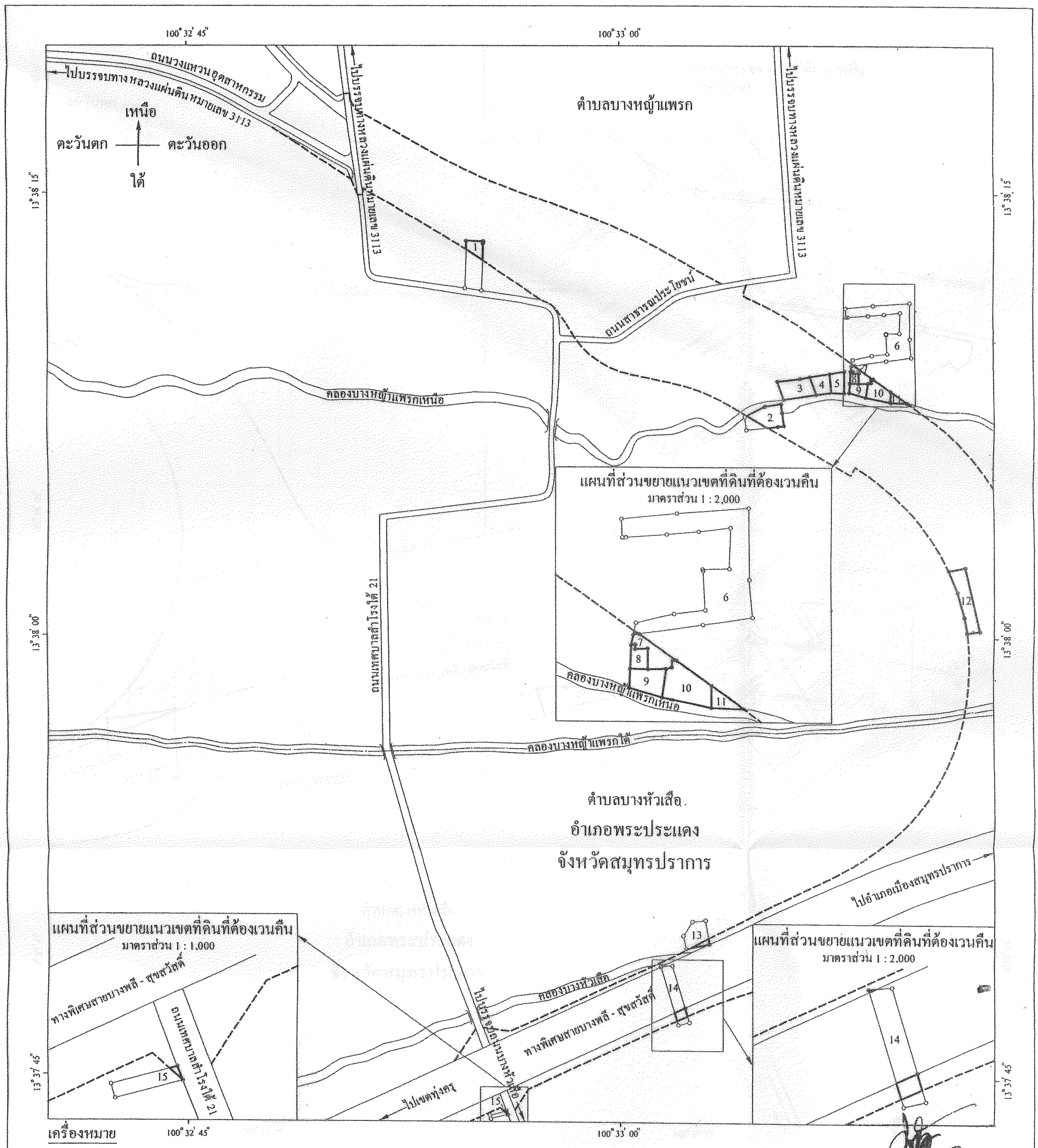
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษ สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ. 2557

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 1/2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษ สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
- เขตตำบล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายมนัส บุ้นมัจฉา)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

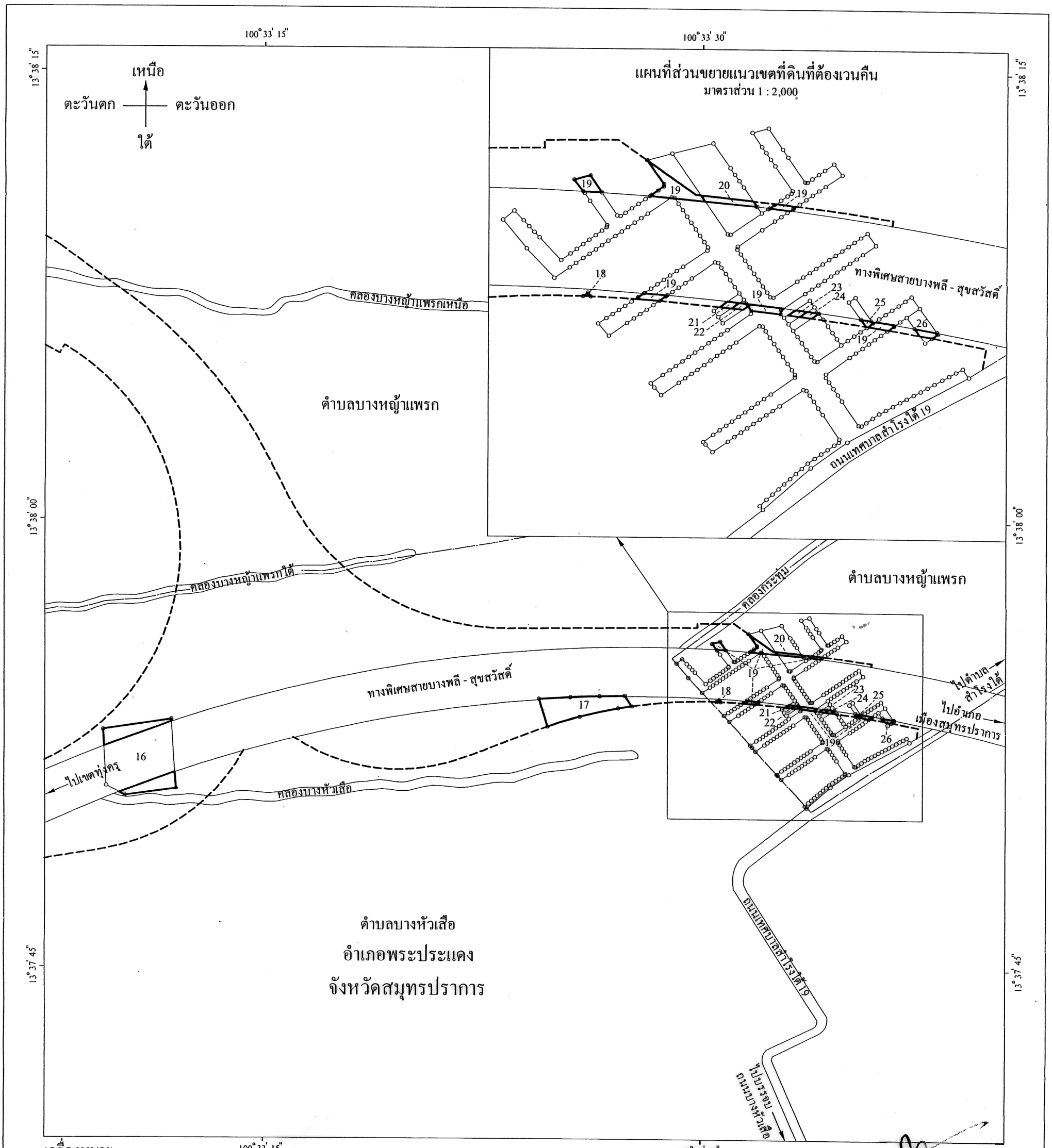
(นายอัยยณัฐ ถินอภัย)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษ สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ
พ.ศ. 2557

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 2/2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษ สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
- เขตตำบล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายมนัส บุ้นมัจฉา)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายอัยยณัฐ ถินอภัย)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ. 2557

แปลงหมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
1	นางวาส คุ้มเปลี่ยน	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	4909	5136III 6608-11	417	408	-	2	19	-	-	64	แผนที่หมายเลข 1/2
2	นางสาวรุจี ปั้นพินิจ เรืออากาศตรีวิเลิศ ปั้นพินิจ เรืออากาศตรีวิเลิศ ปั้นพินิจ ในฐานะผู้จัดการมรดก นายประสาร บุญนาค	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	4068	5136III 6608-16	32	254	-	1	80	-	1	34	"
3	นางทิพวรรณ อินทะนิยม	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251744	5136III 6608-16	167	9693	-	1	70	-	1	70	"
4	นายประสิทธิ์ เผือกผ่อง	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251741	5136III 6608-16	163	9671	-	-	91	-	-	91	"
5	นางสำราญ พงษ์พานิช	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251742	5136III 6608-16	162	9670	-	-	76	-	-	76	"
6	นางแจ้ น้อยละมัย นายแบ่ง ฉิมกล่อม	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	5333	5136III 6608-16	16	486	1	-	28	-	-	0.3	"
7	นายสมปอง ปานอินทร์	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251988	5136III 6608-16	184	9794	-	-	46	-	-	46	"
8	นางบุปผา น้อยละมัย	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251840	5136III 6608-16	161	9669	-	-	25	-	-	25	"
9	นางสายสมร วัชรปาณ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251743	5136III 6608-16	160	9668	-	-	57	-	-	57	"
10	นางสาวสนิม เอี้ยงทอง	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251987	5136III 6608-16	183	9793	-	1	1	-	1	1	"
11	นายพิทักษ์ พรหมประสิทธิ์	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	251986	5136III 6608-16	182	9792	-	-	25	-	-	25	"
12	บริษัทมาสเตอร์ เวิร์ค เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	บวรนิเวศ	พระนคร	กรุงเทพมหานคร	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	253128	5136III 6608-16	196	5983	-	1	89	-	1	89	"
13	นายโกสิทธิ์ แสงสุวรรณโชติ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	3999	5136III 6606-4	33	185	-	1	43	-	-	15	"

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ. 2557

แปลงหมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	น้ำสำรว	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
14	นายมานะ ชินสมบูรณ์ นางสาวมาลี ชินสมบูรณ์ นายเลิศ จิตติวาณิชย์	คลองสองต้นนุ่น	ลาดกระบัง	กรุงเทพมหานคร	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	12747	5136III 6606-4	52	754	-	-	38	-	-	26	แผนที่หมายเลข 1/2
15	นางเนาวรัตน์ เขื่อนขันธ์เจริญ นายณัฐพงษ์ เขื่อนขันธ์เจริญ	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	238495	5136III 6606-3	63	3779	-	-	18	-	-	1	"
16	บริษัทศรีเทพไทยคอร์ปอเรชั่น จำกัด	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	4119	5136III 6606-4	17	305	-	3	15	-	3	15	แผนที่หมายเลข 2/2
17	นางสุพรรณี มากทองดี นายวรเทพ มากทองดี นายปรีชา มากทองดี นางสุมาลี เรือนทอง นายธวัชชัย มากทองดี นายไพฑูรย์ มากทองดี นางสาวสุพัตรา มากทองดี นางสาวสุธาทิพย์ มากทองดี นางมณฑา มากทองดี	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	252061	5136III 6806-1	326	5921	1	-	19	1	-	19	"
18	นางสุจิตรา ประสพศักดิ์ นายศรัณย์ อินปาน	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	252026	5136III 6806-1	325	9785	-	-	1	-	-	1	"
19	บริษัทเจริญฤทธิ์ วิลล่า จำกัด	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	4136	5136III 6806-2	264	322	1	2	82.5	-	1	1	"
20	บริษัทเจริญฤทธิ์ วิลล่า จำกัด	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242176	5136III 6808-14	188	4582	-	1	76	-	-	18	"
21	นายสมชาติ ดีรูป นางธนิดา ดีรูป	บางหัวเสือ	พระประแดง	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242105	5136III 6806-2	18	4511	-	-	10.8	-	-	4.5	"
22	นายหาญ ถนัดงาน	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242104	5136III 6806-2	19	4510	-	-	15.1	-	-	4	"
23	นางสาวนวรัตน์ จตุรงค์	บางพลีใหญ่	บางพลี	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242019	5136III 6806-2	119	4425	-	-	10.1	-	-	4.5	"

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ. 2557

แปลงหมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
24	นางสาวพิลัยพร ภู่ทอง นายเพทาย ภู่ทอง	แพรกษาใหม่	เมืองสมุทรปราการ	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242018	5136III 6806-2	120	4424	-	-	14.1	-	-	4.5	แผนที่หมายเลข 2/2
25	นายอนันต์ สุทธิกุล นายสานิตย์ สุทธิกุล นางราตรี สุทธิกุล	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	242000	5136III 6806-2	131	4406	-	-	3.3	-	-	3	"
26	นายณัฐพล แป้งนุช	บางพลีใหญ่	บางพลี	สมุทรปราการ	บางหญ้าแพรก	พระประแดง	สมุทรปราการ	โฉนด	241978	5136III 6806-2	206	4384	-	-	11	-	-	7	"

<u>หมายเหตุ</u> :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เสร็จแล้ว ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินและยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๒๖ แปลง ไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการดังกล่าวได้กำหนดให้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้