

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาพาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาพาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ และนายอำเภอเมืองนครนายก จึงออกข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก พ.ศ. ๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑.๑) ด้านเหนือ จดคลองไผ่ ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ - บ้านพรหมณี)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๔๙ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองไผ่ ฝั่งเหนือ และทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ - บ้านพรหมณี) ฟากเหนือ

(๑.๒) ด้านเหนือ จดการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครนายก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๔๙ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ - บ้านพรหมณี) และเส้นแบ่งเขตการปกครอง ระหว่างตำบลบ้านใหญ่กับตำบลศรีนาวา

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓๙ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ (แยกทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๓ - บ้านพรหมณี) ฟากตะวันออก แนวเขตเทศบาลเมืองนครนายก ด้านตะวันออก สำนักงานประปานครนายก การประปาส่วนภูมิภาค การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครนายก การไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค

(๑.๓) ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลเมืองนครนายก ด้านตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๓

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท

นย. ๒๐๑๑

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ ฟากตะวันออก

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๓.๑) ด้านเหนือ จดคลองใหญ่ ฝั่งใต้ คลองวังไทร ฝั่งใต้ วัดวังไทร คลองบ้านขาม ฝั่งใต้ คลองคล้อ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านใหญ่กับตำบลสาริกา

ด้านใต้ จดคลองปลาตุ๊ก ฝั่งตะวันตก และฝั่งเหนือ แม่น้ำนครนายก ฝั่งเหนือ วัดท่าช้อย โรงเรียนวัดท่าช้อย (ศาสนกิจโกศล) และเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ - บ้านพรหมณี)

ด้านตะวันตก จดคลองไผ่ ฝั่งตะวันออก

(๓.๒) ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓๙ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านใหญ่กับตำบลศรีนาวา

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองนครนายกกับ อำเภอปากพลี

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๓ และทางหลวงชนบท นย. ๒๐๑๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ พื้นที่บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ และบริเวณที่ ๓ ปรากฏตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคาร ชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานบำบัด น้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมาย ว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๗) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) อาคารพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึง อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง

(๙) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่ที่ประกอบโดยหน่วยงานของรัฐ

(๑๐) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๑) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม ของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมาย ว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

- (๗) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๘) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง
- (๙) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๑๐) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (ค) ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
- (๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) สถานที่บรรจุก๊าซ และสถานที่เก็บก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ
- (๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่าย ที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๕) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๖) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๗) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง
- (๘) ห้องแถวหรือตึกแถว
- (๙) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๑๐) หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- ข้อ ๕ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔
- ข้อ ๖ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าว ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้าม ตามที่กำหนดในข้อ ๔
- ข้อ ๗ อาคารที่ได้รับใบอนุญาต หรือได้รับใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น

ก่อนวันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ไม่แล้วเสร็จให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อข้อบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๘ ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ณัฐนรี ประกอบกิจ

รองปลัดฯ รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

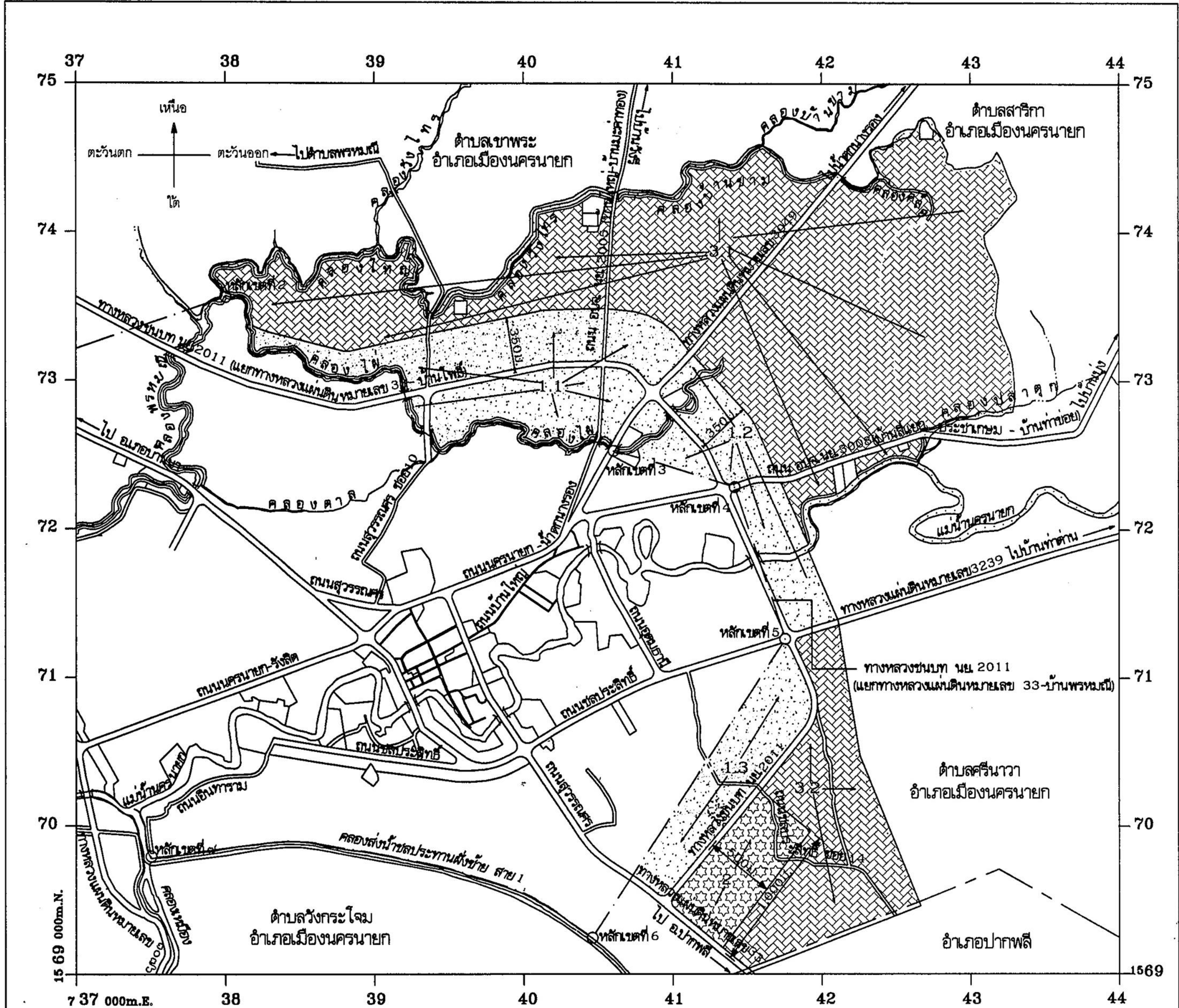
นายกองค้การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่

แผนที่ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:35,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - - - เขตอำเภอ
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - เขตเทศบาล
 - == ถนนเดิม
 - == สะพาน
 - ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - ม. เมตร

- บริเวณที่ 1
- บริเวณที่ 2
- บริเวณที่ 3

(Signature)

(นายทศพร อรรถมาลัย)
ผู้อำนวยการกองช่าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่

(Signature)

(นางณัฐนรี ประกอบกิจ)
รองปลัดฯ รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่

(Signature)

(นางณัฐนรี ประกอบกิจ)
รองปลัดฯ รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านใหญ่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก
พ.ศ. ๒๕๖๒

| ลำดับ ที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน | พื้นที่ | | | | | | หมายเหตุ |
|--------------|--|----------------|-----|-----|----------------|-----|---|----------|
| | | บริเวณที่ ๒ | | | บริเวณที่ ๓ | | | |
| | | โรงงานจำพวกที่ | | | โรงงานจำพวกที่ | | | |
| | | ๑ | ๒ | ๓ | ๑ | ๒ | ๓ | |
| ๒ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์เกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก (๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| ๔ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือ หลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ ร่มควัน ไล่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น | ได้ | ได้ | | ได้ | | | |
| ๖ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ไล่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | | |

| ลำดับ ที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน | พื้นที่ | | | | | | หมายเหตุ |
|--------------|---|----------------|-----|-----|----------------|-----|---|----------|
| | | บริเวณที่ ๒ | | | บริเวณที่ ๓ | | | |
| | | โรงงานจำพวกที่ | | | โรงงานจำพวกที่ | | | |
| | | ๑ | ๒ | ๓ | ๑ | ๒ | ๓ | |
| ๘ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างไม่อย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะ ที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| | (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| ๙ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างไม่อย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| | (๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| | (๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| | (๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แฉง หรือแท่ง | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| ๑๒ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนม หวานอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่ | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| | (๑๑) การทำไอศกรีม | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| ๑๔ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อย น้ำแข็ง | ได้ | ได้ | | | | | |

| ลำดับ ที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน | พื้นที่ | | | | | | หมายเหตุ |
|--------------|---|----------------|-----|-----|----------------|-----|--|----------|
| | | บริเวณที่ ๒ | | | บริเวณที่ ๓ | | | |
| | | โรงงานจำพวกที่ | | | โรงงานจำพวกที่ | | | |
| ๑ | ๒ | ๓ | ๑ | ๒ | ๓ | | | |
| ๒๐ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๑) การทำน้ำดื่ม | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| | (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| | (๓) การทำน้ำอัดลม | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| | (๔) การทำน้ำแร่ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| ๒๖ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๑) การผลิตเชือก | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| | (๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| ๓๕ | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | ได้ | | |
| ๔๑ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ | | | | | | | |
| | (๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์ | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| ๘๗ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils) | ได้ | ได้ | ได้ | | | | |
| ๙๓ | โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง | ได้ | | | | | | |
| ๙๔ | โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว | ได้ | | | | | | |

| ลำดับ ที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน | พื้นที่ | | | | | | หมายเหตุ |
|--------------|---|----------------|-----|-----|----------------|---|---|--|
| | | บริเวณที่ ๒ | | | บริเวณที่ ๓ | | | |
| | | โรงงานจำพวกที่ | | | โรงงานจำพวกที่ | | | |
| | | ๑ | ๒ | ๓ | ๑ | ๒ | ๓ | |
| ๙๕ | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ | | | | | | | |
| | (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว | | | ได้ | | | | |
| | (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ | | | ได้ | | | | |
| | (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ | ได้ | | | | | | |
| ๙๖ | โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี | ได้ | | | ได้ | | | |
| ๙๘ | โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรหม หรือ ขนสัตว์ | ได้ | ได้ | ได้ | | | | ยกเว้นย้อม ผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรหม หรือขนสัตว์ |

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน