



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลหลุมข้าว ตำบลลำคองห้วย ตำบลโนนสูง ตำบลเมืองปราสาท ตำบลด่านคล้า และตำบลใหม่ อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการปกครอง การศึกษา และการคมนาคมและขนส่งของอำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

(๒) สงวนและรักษาพื้นที่เกษตรกรรมที่มีความอุดมสมบูรณ์

(๓) ส่งเสริมการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจ

(๔) พัฒนาระบบโครงข่ายคมนาคมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาอุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน

(๖) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๗) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของกฎกระทรวงนี้ จึงได้กำหนดมาตรการ ดังนี้

(๑) กำหนดพื้นที่ผังเมืองรวมให้เพียงพอกับการขยายตัวของประชากรในเขตผังเมืองรวมในอิกยี่สิบปีข้างหน้า ด้วยวิธีจำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้ ๑๐ ประเภท ตามกิจกรรมและเงื่อนไขที่จะอนุญาตให้ดำเนินการได้

(๒) กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณศูนย์กลางหลักและศูนย์กลางรองตามบทบาทหน้าที่และการให้บริการชุมชน โดยจัดพื้นที่รองรับพร้อมทั้งจัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการในพื้นที่ดังกล่าว ให้เพียงพอและได้มาตรฐานเหมาะสมต่อการขยายตัวของชุมชน

(๓) ควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่บริเวณริมฝั่งลำเชียงไกร บึงละเลิง และแหล่งน้ำสาธารณะต่าง ๆ เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ และสภาพภูมิทัศน์ที่ดีของชุมชน

(๔) กำหนดและควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณพื้นที่เกษตรกรรม โดยกำหนดสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เหมาะสมและไม่กระทบต่อเกษตรกรรม และห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่สอดคล้องกับเกษตรกรรม เพื่อสงวนรักษาพื้นที่เกษตรกรรม

(๕) กำหนดแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง โดยจัดระบบโครงข่ายคมนาคมและขนส่งให้สัมพันธ์และสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน และจัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ เพื่อให้บริการแก่ประชาชนและเป็นแนวทางแก่การขยายตัวของชุมชน

ข้อ ๕ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของกฎกระทรวงนี้ จึงได้กำหนดวิธีดำเนินการ ดังนี้

(๑) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

(๒) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาตามกฎกระทรวงนี้ สามารถนำแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทและแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งไปใช้เป็นข้อมูลในการของบประมาณเพื่อพัฒนาโครงการต่าง ๆ ซึ่งมีกรมโยธาธิการและผังเมืองเป็นหน่วยงานประสานในการจัดลำดับความสำคัญของโครงการที่จะพัฒนาตามแผนผังดังกล่าว

(๓) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการจัดงบประมาณเพื่อพัฒนาตามแผนผังโดยผ่านทางสำนักงบประมาณ และหากโครงการใดที่จะพัฒนาในเขตผังเมืองรวมให้ยึดแนวทางที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงนี้เป็นหลัก

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็น
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรม
เฉพาะกิจ

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ และหมายเลข ๖.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบ
และเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็น
ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็น
ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็น
ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน
เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด
และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม
น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) สถานีขนส่งตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบก

(๑๓) คลังสินค้า

(๑๔) โรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๗) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๘) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๑๐) คลังสินค้า

(๑๑) โรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๓) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๔) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๕) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) คลังสินค้า

(๘) โรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๙) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๐) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๑) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๒) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนด ให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก เว้นแต่เป็นสวัสดิการที่จัดให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของโรงงาน

(๑๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๑๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๑๕) สถาบันการศึกษาหรือโรงเรียน

(๑๖) โรงพยาบาล

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ
ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) คลังสินค้า

(๑๓) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) สถานีขนส่งตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบก

(๑๕) คลังสินค้า

(๑๖) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๘) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๙) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

(๒๐) โรงซ่อม สร้าง หรือบริการรถยนต์ที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ทุกชนิด

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ถนนสาย ข ๑ และถนนสาย ค ๑ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ค ๒ และถนนสาย ง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๑๙ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน อย่างเป็นอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																			
	(๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อโดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์								ได้	ได้								ได้	ได้	
	(๔) การทำครีมจากน้ำมัน																	ได้	ได้	ได้
	(๕) การทำเนยเหลวหรือเนยแข็ง																	ได้	ได้	ได้
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างเป็นอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																			
	(๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้																		ได้	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใสเกล็ด ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง												ได้						ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนั ง หรือไขมันสัตว์น้ำ																			ได้
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างเป็นอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																			
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่ มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้												ได้	ได้				ได้	ได้	ได้
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง													ได้	ได้				ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้																	ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต																	ได้	ได้	
	(๕) การทำเค้กฮวยผิง ชิงผิง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ											ได้						ได้	ได้	
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด											ได้						ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล											ได้	ได้							
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต											ได้	ได้							
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้			ได้			ได้			ได้							ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																			
	(๑) การทำผงฟู																			ได้
	(๓) การทำแป้งเชื้อ																			ได้
	(๕) การทำมันสตาร์ด																	ได้	ได้	ได้
	(๖) การทำน้ำมันสลัด																	ได้	ได้	ได้
	(๗) การบัดหรือปั่นเครื่องเทศ											ได้						ได้	ได้	ได้
	(๘) การทำพริกปั่น พริกไทยปั่น หรือเครื่องแกง											ได้						ได้	ได้	ได้
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง		ได้			ได้				ได้					ได้				ได้	ได้
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																			
	(๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์												ได้						ได้	ได้
	(๒) การปั่นหรือบดพืช เมล็ดพืช กากพืช เนื้อสัตว์ กระดูกสัตว์ ขนสัตว์ หรือเปลือกหอยสำหรับทำหรือผสมเป็นอาหารสัตว์													ได้						

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ	
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม																			ได้	
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมผลิตภัณฑ์ยิปซัมหรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์																			ได้	ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว							ได้			ได้						ได้	ได้			
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่ง ภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว							ได้			ได้						ได้	ได้			
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร (๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ (๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ (๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ																			ได้	ได้
								ได้			ได้						ได้	ได้	ได้		
																	ได้	ได้			
																	ได้	ได้			
																	ได้	ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอร์ด เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวท์ที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้												
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้												ได้	ได้		
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำหลอดไฟฟ้าหรือดวงโคมไฟฟ้า																ได้	ได้		
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง																ได้			
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำขึ้นสวนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อหรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้			ได้			ได้						ได้	ได้		
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้						ได้	ได้		
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้															ได้	ได้		
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า																ได้	ได้		
	(๓) การตัด เจียรระโน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี																ได้	ได้		
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ																	ได้		
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว																ได้	ได้		
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องเล่น																ได้			
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ																ได้			
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง																ได้			
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี่ กันกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก										ได้						ได้			เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		หมายเหตุ
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้			ได้						ได้			
	(๖) การทำแกล้มผสม ซองผสม หรือผสมปลอม																ได้			
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด																ได้			
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างเป็นอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป													ได้	ได้		ได้	ได้		
๙๒	โรงงานห้องเย็น																ได้	ได้	ได้	
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้						ได้			
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างเป็นอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์																			ได้
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้			ได้							ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้			ได้							ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้			ได้			ได้			ได้							ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้						ได้			
๑๐๑	โรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)			ได้			ได้			ได้			ได้							ได้

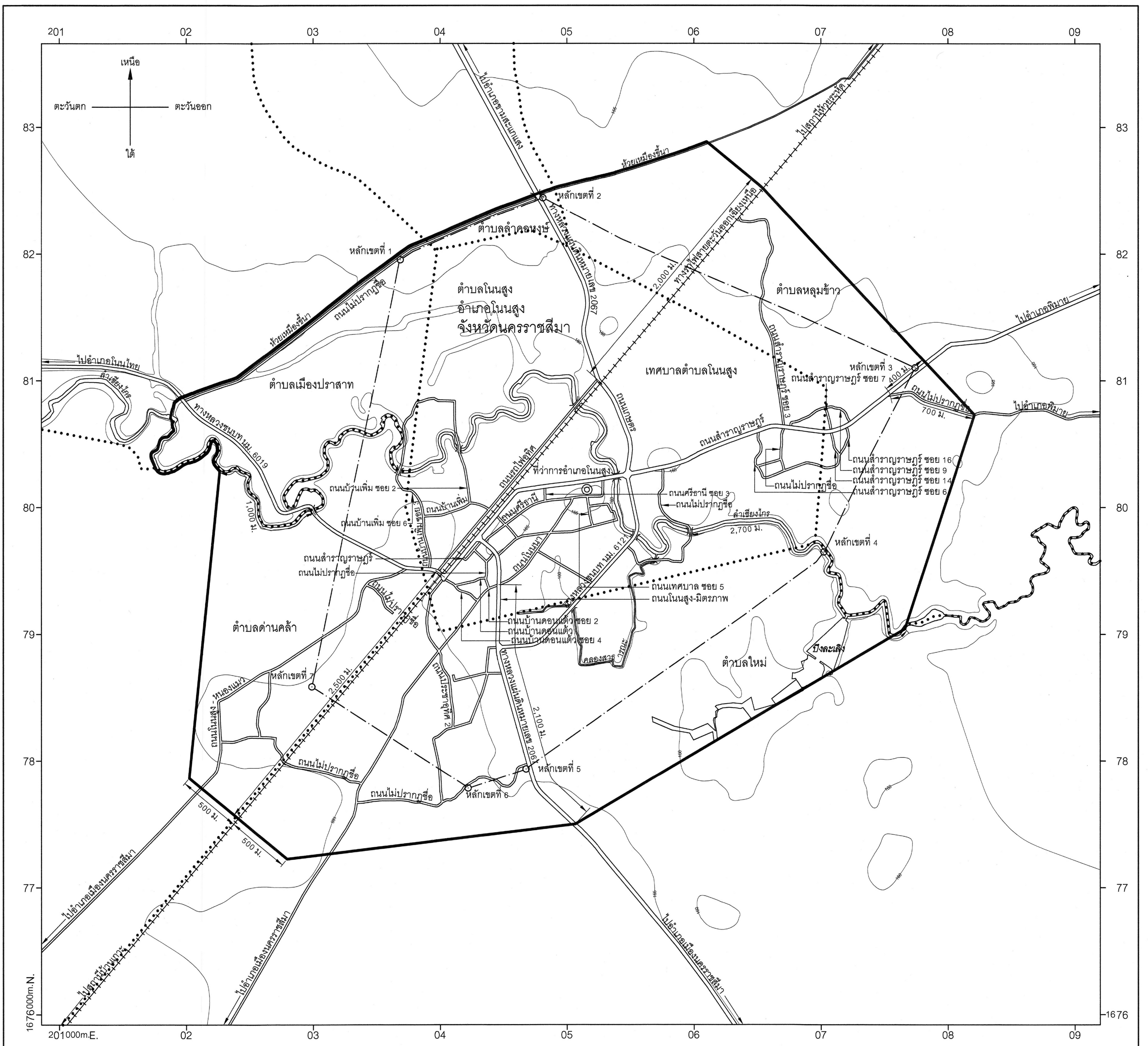
หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ทำกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1 : 20,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - เขตเทศบาล
 - == ทางหลวง ถนน ซอย
 - ++++ ทางรถไฟ
 - |||| สะพาน
 - ~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - อ่างเก็บน้ำหนองบึง
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - เส้นชั้นความสูง
 - ◎ ที่ว่าการอำเภอ
 - ม. เมตร

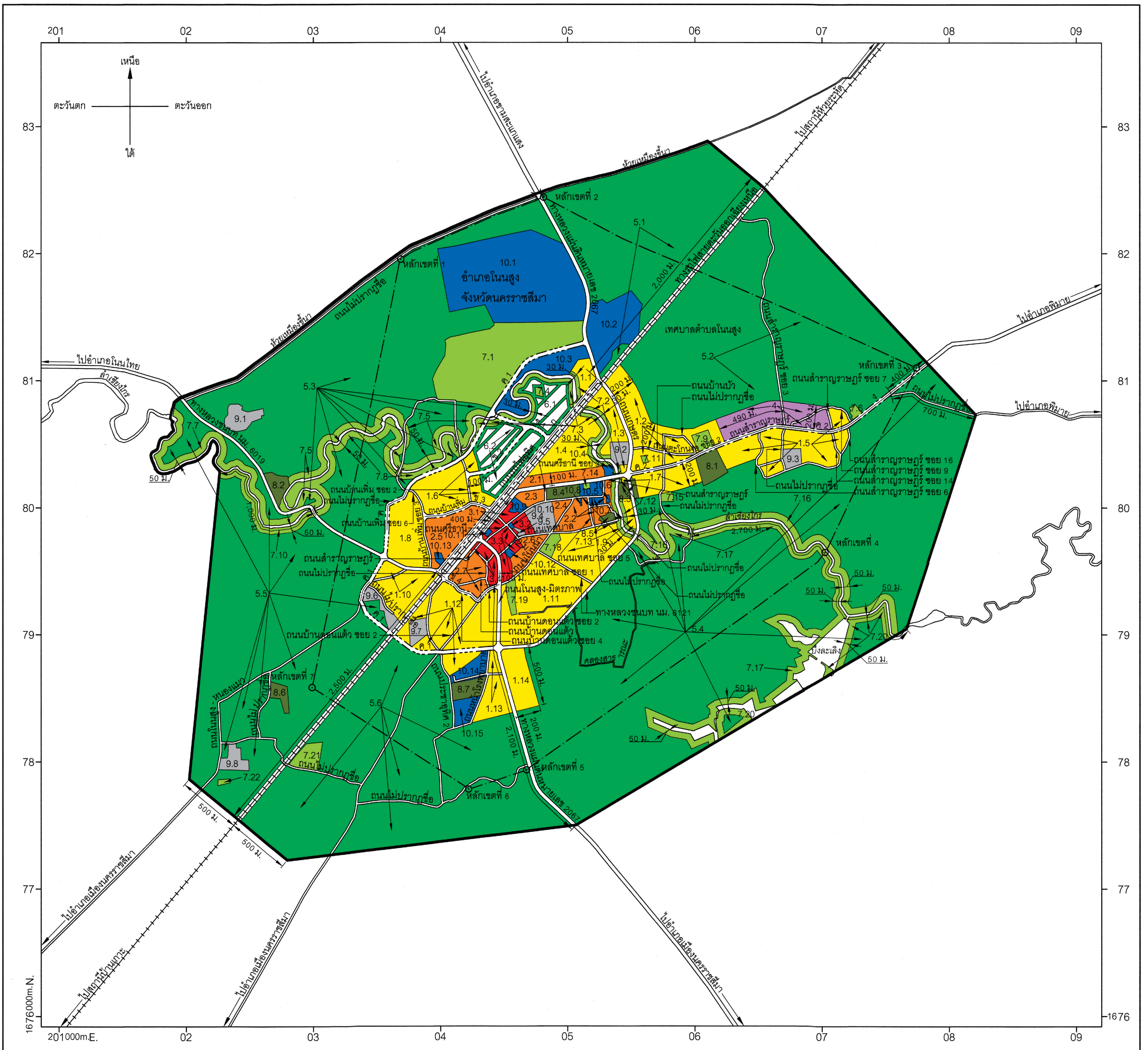
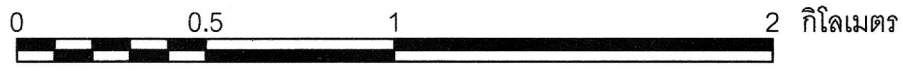
ผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

<p>(นายสาร กลิ่นศรีสุข) นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง</p>	<p>(นายพิมพ์ เพียรเกาะ) ผู้อำนวยการกองช่าง</p>	<p>(นายบัณฑิต ช่อเหนียวกลาง) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำคอนนงษ์</p>	<p>(นายอรรถ ตั้งประจักษ์) ผู้อำนวยการกองช่าง</p>
<p>(นายดวงอำนาจ ทับทิมธงไชย) ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่ นายกเทศมนตรีตำบลใหม่</p>	<p>(นายชิน กอนจ่อหอ) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองปราสาท</p>	<p>(นายบัณฑิต นิยมนา) ผู้อำนวยการกองช่าง</p>	<p>(นายอรุณ ตรงดำนกลาง) รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน นายกเทศมนตรีตำบลด่านคัล้า</p>
		<p>(นายบัณฑิต เข้มทอง) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหลุมข้าว</p>	<p>(นายประสงค์ ไพรมศิริ) นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง</p>

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:20,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- ม. เมตร

1. เขตสีเหลือง
2. เขตสีส้ม
3. เขตสีแดง
4. เขตสีม่วงอ่อน
5. เขตสีเขียว
6. เขตสีเขียวอมฟ้าและเส้นแวงสีเขียว
7. เขตสีเขียวอ่อน
8. เขตสีเขียวอมฟ้า
9. เขตสีเทาอ่อน
10. เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

<p>..... (นายสาร กลิ่นศรีสุข) นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>ผู้อำนวยการ (นายดวงอำนาจ ทับทิมธงไชย) ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่ นายกเทศมนตรีตำบลใหม่</p>	<p>..... (นายพิมพ์ เพียรเกาะ) ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>..... (นายชิน กอนจ่อหอ) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองปราสาท</p>	<p>..... (นายมงคล รักสนิท) ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>..... (นายชิตณรงค์ ขอเหนี่ยวกลาง) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหษ์</p> <p>..... (นายบัณฑิต นิยมณา) ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>..... (ด.ต.เริงศักดิ์ เข็มทอง) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหลุมข้าว</p>	<p>..... (นายไชยศักดิ์ ตั้งประจักษ์) ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>..... (นายอรุณ ตรงด้านกลาง) รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน นายกเทศมนตรีตำบลด่านคล้า</p> <p>..... (นายอดิศักดิ์ พวงศิริ) ผู้อำนวยการกองช่าง</p> <p>..... (นายประสงค์ ไพธัมศิริ) นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง</p>
---	--	---	---

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ๒๕๖๒

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลข นม. ๑๙๙๐
ของศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดนครราชสีมา ห้องสมุดประชาชนตำบลโนนสูง
และศูนย์บริการการศึกษาออกโรงเรียนอำเภอโนนสูง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ก ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับริมฝั่งถนนเกษตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับริมฝั่งถนนบ้านบัว
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับริมฝั่งถนนตะโกนงอ ซอย ๒ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร
กับริมฝั่งถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๓ บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตก
ตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๔๙๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ และสระหนองกรด
ด้านตะวันตก จดถนนเกษตร ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๑.๓ ด้านเหนือ จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดถนนเกษตร ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก	จุดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันออก	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
๑.๔ ด้านตะวันออก	จุดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันตก	
ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสำราญราษฎร์	
ด้านตะวันตก	จุดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก
๑.๕ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้ ถนนสำราญราษฎร์
ซอย ๗ ฟากตะวันออก และถนนสำราญราษฎร์	ซอย ๙ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๙ ฟากตะวันตก
ถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๖ ฟากตะวันตก และถนนสำราญราษฎร์	ซอย ๑๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จุดถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๔ ฟากเหนือ
วัดโนนหมั่น ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก ถนนสำราญราษฎร์	ซอย ๖ ฟากเหนือและฟากตะวันออก
และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒	
ด้านตะวันตก	จุดโรงเรียนชุมชนเทศบาล ๒ (รัฐราษฎร์บำรุง)
๑.๖ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๓	
ด้านใต้	จุดถนนสาย ก ฟากตะวันตก และถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๖ ฟากตะวันออก
๑.๗ ด้านเหนือ	จุดถนนสำราญราษฎร์ ฟากใต้ และถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดโรงเรียนชุมชนเทศบาล ๒ (รัฐราษฎร์บำรุง)
ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
และสระบัว	
ด้านตะวันตก	จุดโรงเรียนโนนสูง เส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร
กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออก	
๑.๘ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๖ ฟากตะวันตก และถนนบ้านเพิ่ม
ซอย ๓ ฟากตะวันตก	

ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙	ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๑	ปากตะวันออก
๑.๙ ด้านเหนือ	จดถนนเทศบาล	ปากใต้ โรงเรียนเทศบาล ๑
(รัฐราษฎร์สงเคราะห์) เส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร	กับริมฝั่งลำเชียงไกร	ฝั่งตะวันออก และโรงเรียนโนนสูง
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดสวนโนนนา	
๑.๑๐ ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙	ปากใต้
ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ	ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดสุสานโนนสูง และถนนไม่ปรากฏชื่อ	ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๑	ปากตะวันออก
๑.๑๑ ด้านเหนือ	จดถนนโนนนา	ปากใต้ สระโนนนา และทางหลวง
ชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากใต้	
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนโนนสูง - มิตรภาพ	ปากตะวันออก
๑.๑๒ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๔	ปากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนโนนสูง - มิตรภาพ	ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย ค ๑	ปากเหนือ โรงพยาบาลโนนสูง
ถนนประชาอุทิศ ๒	ปากตะวันออก และวัดโนนแก้ว	
ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ	ปากตะวันออก
๑.๑๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๑	ปากใต้
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗	ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗	
ปากตะวันออก	ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗	บรรจบกับถนนโนนสูง - มิตรภาพ
ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗	เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร	
ด้านตะวันตก	จดถนนหน้าโรงพยาบาล	ปากตะวันออก
๑.๑๔ ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑	ปากใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร	กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗		

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗
 พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนโนนสูง - มิตรภาพ
 ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ พากตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนสำราญราษฎร์

ด้านตะวันออก จดบ้านพักข้าราชการที่ดินอำเภอโนนสูง

ด้านใต้ จดถนนสำราญราษฎร์ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ พากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนศรีธานี พากใต้ บ้านพักผู้ช่วยสมุห์บัญชี
 ถนนเทศบาล ซอย ๕ พากตะวันตก ถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ สถานีตำรวจภูธรโนนสูง ถนนศรีธานี
 พากตะวันออก และถนนสำราญราษฎร์ พากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
 ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนเทศบาล ๑ (รัฐราษฎร์สงเคราะห์)
 และถนนเทศบาล พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโนนนา พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่น้ำเงิน

๒.๓ ด้านเหนือ จดถนนสำราญราษฎร์ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนศรีธานี ซอย ๓ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนศรีธานี พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสำนักงานเทศบาลตำบลโนนสูง

๒.๔ ด้านเหนือ จดถนนศรีธานี พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนโนนนา พากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดวัดใหม่สุนทร

๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๓ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก พากตะวันตก และสหกรณ์การเกษตรโนนสูง

ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๓ ฟากตะวันออก
๒.๖ ด้านเหนือ	จดถนนเทศบาล ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนโนนนา ฟากตะวันตก
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโนนสูง - มิตรภาพ สำนักงานการไฟฟ้าอำเภอโนนสูง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเทศบาล และเส้นตั้งฉากกับถนนเทศบาล ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนเทศบาลซอย ๑ บรรจบกับถนนเทศบาล

๒.๗ ด้านเหนือ	จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากตะวันออก
ด้านตะวันออก	จดเส้นตรงที่ลากจากถนนสำราญราษฎร์ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบถนนสำราญราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสำราญราษฎร์ เป็นระยะ ๑๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสำราญราษฎร์ เป็นระยะ ๓๗๐ เมตร และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ	จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากใต้ และอาคารชุมสายโทรศัพท์โนนสูง องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย
---------------	---

ด้านตะวันออก	จดสำนักงานเทศบาลตำบลโนนสูง
ด้านใต้	จดถนนศรีธานี ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนโนนสูง - มิตรภาพ ฟากตะวันออก
๓.๒ ด้านเหนือ	จดถนนศรีธานี ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดวัดใหม่สุนทร
ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดศาลเจ้าโนนสูง ถนนเทศบาล ซอย ๑ ฟากตะวันออก และบ้านพักข้าราชการสำนักงานสาธารณสุขอำเภอโนนสูง

๓.๓ ด้านเหนือ จดถนนศรีธานี ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนเทศบาล ซอย ๑ ฟากตะวันตก และเส้นตั้งฉาก
 กับถนนเทศบาล ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนเทศบาล ซอย ๑ บรรจบกับถนนเทศบาล
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเทศบาล
 สำนักงานการไฟฟ้าอำเภอโนนสูง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางถนนโนนสูง - มิตรภาพ และถนนโนนนา ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโนนสูง - มิตรภาพ ฟากตะวันออก
 ๓.๔ ด้านเหนือ จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากตะวันออก
 ด้านตะวันออก จดถนนโนนสูง - มิตรภาพ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก ถนนสำราญราษฎร์
 ฟากตะวันตก และเส้นตรงที่ลากจากถนนสำราญราษฎร์ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสำราญราษฎร์
 เป็นระยะ ๓๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสำราญราษฎร์
 เป็นระยะ ๑๑๐ เมตร

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
 มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
 ด้านตะวันออก จดถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๗ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนสาย ค ๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๓ บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
 ตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๔๙๐ เมตร

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นหัวเมืองขึ้นมา
 ผังเหนือ และเส้นตั้งฉากกับเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเขตทาง
 รถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
 ตามเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก
และศูนย์บริการวิชาการด้านพืชและปัจจัยการผลิตนครราชสีมา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันออก
และศูนย์บริการวิชาการด้านพืชและปัจจัยการผลิตนครราชสีมา

๕.๒ ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับถนนสาย ง ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสาย ง ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ง เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ง ปากเหนือ สระหนองใหญ่
ถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๙ ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนตะโกนงอ ซอย ๒ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางถนนบ้านบัว และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเกษตร

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันออก

๕.๓ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นหัวเมืองขึ้น ฟังใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันตก
ศูนย์พันธุ์พืชเพาะเลี้ยงที่ ๖ จังหวัดนครราชสีมา และศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาวิชาชีพการเกษตร
จังหวัดนครราชสีมา สวนสาธารณะเทศบาลโนนสูง และถนนสาย ค ๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ปากตะวันตก และเส้นขนาน
ระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ปากตะวันออก
และโรงเรียนบ้านหนองอ้อ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๕ และหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
และบริเวณหมายเลข ๙.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๔ ด้านเหนือ จดโรงเรียนโนนสูง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก สระบัว โรงเรียนชุมชนเทศบาล ๒
(รัฐราษฎร์บำรุง) ถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๖ ปากตะวันตกและปากใต้ ถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๔
ปากใต้และปากตะวันออก ถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๖ ปากตะวันออก ถนนสาย ง ปากใต้
และแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ง ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับถนนสาย ง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ง เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ง
ไปทางทิศตะวันออกและทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับลำเชียงไกร ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับลำเชียงไกร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวลำเชียงไกร เป็นระยะ ๒,๗๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจาก
ลำเชียงไกร ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับลำเชียงไกร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
ตามแนวลำเชียงไกร เป็นระยะ ๒,๗๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๐๖๗ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนโนนนา
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ เป็นระยะ ๒,๑๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันออก
เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนโนนสูง - มิตรภาพ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๐๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๒๐๖๗ และทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑ ปากใต้และปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑๖ หมายเลข ๗.๑๗ และหมายเลข ๗.๒๐
ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๕.๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ปากตะวันตก สุสานโนนสูง
และเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
ระยะ ๕๐๐ เมตร กับเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเขตทางรถไฟ
สายตะวันออกเฉียงเหนือตัดกับถนนบ้านดอนแก้ว ซอย ๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามเขตทางรถไฟ
สายตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรง
ที่ลากจากเขตผังเมืองรวมด้านใต้ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือตัดกับถนนบ้านดอนแก้ว ซอย ๔

ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับลำเชียงไกร ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ตัดกับลำเชียงไกร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกตามแนวลำเชียงไกร เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ลำเชียงไกร ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้ และเส้นที่ลากจากลำเชียงไกร ฝั่งเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ปากใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๗ หมายเลข ๗.๑๐ และหมายเลข ๗.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๘.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ปากใต้ ถนนประชาอุทิศ ๒ ปากตะวันตก ถนนหน้าโรงพยาบาล ปากใต้ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนโนนสูง - มิตรภาพ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนโนนนา ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ เป็นระยะ ๒,๑๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือบรรจบกับถนนบ้านดอนแก้ว ซอย ๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ และหมายเลข ๖.๒ กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ปากตะวันตก และถนนสาย ข ๑ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๖.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งใต้
และถนนสาย ข ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๓ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ และถนนสาย ค ๑
ฟากตะวันออก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ สวนสาธารณะเทศบาลโนนสูง

๗.๒ ด้านเหนือ จดที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลข นม. ๑๙๙๐
ของศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดนครราชสีมา ห้องสมุดประชาชนตำบลโนนสูง
และศูนย์บริการการศึกษาออกโรงเรียนอำเภอโนนสูง

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันออก และวัดบัว

ด้านใต้ จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออก

๗.๓ ด้านเหนือ จดลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออกและฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดลำเชียงไกร ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดบ้านพักข้าราชการที่ดินอำเภอโนนสูง

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งตะวันตก ฝั่งใต้ และฝั่งตะวันออก ถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ ถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
และถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ฟากตะวันออก

๗.๔ สระตะกุด

๗.๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
ฝั่งเหนือ ฝั่งตะวันออก และฝั่งตะวันตก

- ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดลำเชียงไกร ฝั่งเหนือ ฝั่งตะวันตก และฝั่งตะวันออก
- โรงเรียนบ้านหนองอ้อ และทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ
- ๗.๖ สระหนองใหญ่
- ๗.๗ ที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ
- ๗.๘ ด้านเหนือ จดลำเชียงไกร ฝั่งใต้ ฝั่งตะวันออก และฝั่งตะวันตก
- ด้านตะวันออก จดถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ฟากตะวันตก และถนนสาย ค ๑
- ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
- ฝั่งใต้ ฝั่งตะวันออก และฝั่งตะวันตก
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ฟากตะวันออก
- ๗.๙ สระหนองกรด
- ๗.๑๐ ที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งใต้และฝั่งตะวันตก
- ๗.๑๑ สระขมาน
- ๗.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
- ฝั่งตะวันออก และโรงเรียนโนนสูง
- ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑ ฟากตะวันตก
- ด้านตะวันตก จดลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออก
- ๗.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนสำราญราษฎร์ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดลำเชียงไกร ฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑ ฟากตะวันตก
- ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร
- ฝั่งตะวันตก โรงเรียนเทศบาล ๑ (รัฐราษฎร์สงเคราะห์) และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
- ๗.๑๔ สนามเด็กเล่น (ศูนย์ราชการ)
- ๗.๑๕ สระบัว
- ๗.๑๖ ที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งตะวันออก
- ฝั่งตะวันตก และฝั่งเหนือ

๗.๑๗ ที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งใต้ ฝั่งตะวันออก และฝั่งตะวันตก และที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งบึงละเลิง ฝั่งเหนือ ฝั่งตะวันออก และฝั่งใต้ จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้

๗.๑๘ สวนโนนนา

๗.๑๙ สระโนนนา

๗.๒๐ ที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งลำเชียงไกร ฝั่งใต้และฝั่งตะวันตก และที่ดินในบริเวณระยะขนาน ๕๐ เมตร กับริมฝั่งบึงละเลิง ฝั่งตะวันออก

๗.๒๑ ที่สาธารณประโยชน์

๗.๒๒ สระน้ำสาธารณประโยชน์บ้านคอนน้อย

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ โรงเรียนชุมชนเทศบาล ๒ (รัฐราษฎร์บำรุง)

๘.๒ โรงเรียนบ้านหนองอ้อ

๘.๓ โรงเรียนโนนสูง

๘.๔ โรงเรียนโนนสูงศรีธานี

๘.๕ โรงเรียนเทศบาล ๑ (รัฐราษฎร์สงเคราะห์)

๘.๖ โรงเรียนบ้านคอนน้อย

๘.๗ โรงเรียนเทศบาล ๓

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ วัดหนองอ้อ

๙.๒ วัดบัว

๙.๓ วัดโนนหมั่น

๙.๔ วัดใหม่สุนทร

๙.๕ ศาลเจ้าโนนสูง

๙.๖ สุสานโนนสูง

๙.๗ วัดโนนแก้ว

๙.๘ วัดคอนน้อย

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ศูนย์พันธุ์พืชเพาะเลี้ยงที่ ๖ จังหวัดนครราชสีมา และศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาวิชาชีพการเกษตรจังหวัดนครราชสีมา

๑๐.๒ ศูนย์บริการวิชาการด้านพืชและปัจจัยการผลิตนครราชสีมา

๑๐.๓ ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลข นม. ๑๙๙๐ ของศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตรจังหวัดนครราชสีมา ห้องสมุดประชาชนตำบลโนนสูง และศูนย์บริการการศึกษานอกโรงเรียนอำเภอโนนสูง

๑๐.๔ บ้านพักข้าราชการที่ดินอำเภอโนนสูง

๑๐.๕ ที่ทำการไปรษณีย์โนนสูง สำนักงานเกษตรอำเภอ สำนักงานการประถมศึกษาอำเภอโนนสูง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาโนนสูง ที่ว่าการอำเภอโนนสูง

๑๐.๖ บ้านพักข้าราชการ

๑๐.๗ สถานีตำรวจภูธรโนนสูง

๑๐.๘ บ้านพักผู้ช่วยสมุหบัญชี

๑๐.๙ สำนักงานเทศบาลตำบลโนนสูง

๑๐.๑๐ บ้านพักข้าราชการสำนักงานสาธารณสุขอำเภอโนนสูง

๑๐.๑๑ อาคารชุมสายโทรศัพท์โนนสูง องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย

๑๐.๑๒ สำนักงานการไฟฟ้าอำเภอโนนสูง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๑๐.๑๓ สหกรณ์การเกษตรโนนสูง

๑๐.๑๔ โรงพยาบาลโนนสูง

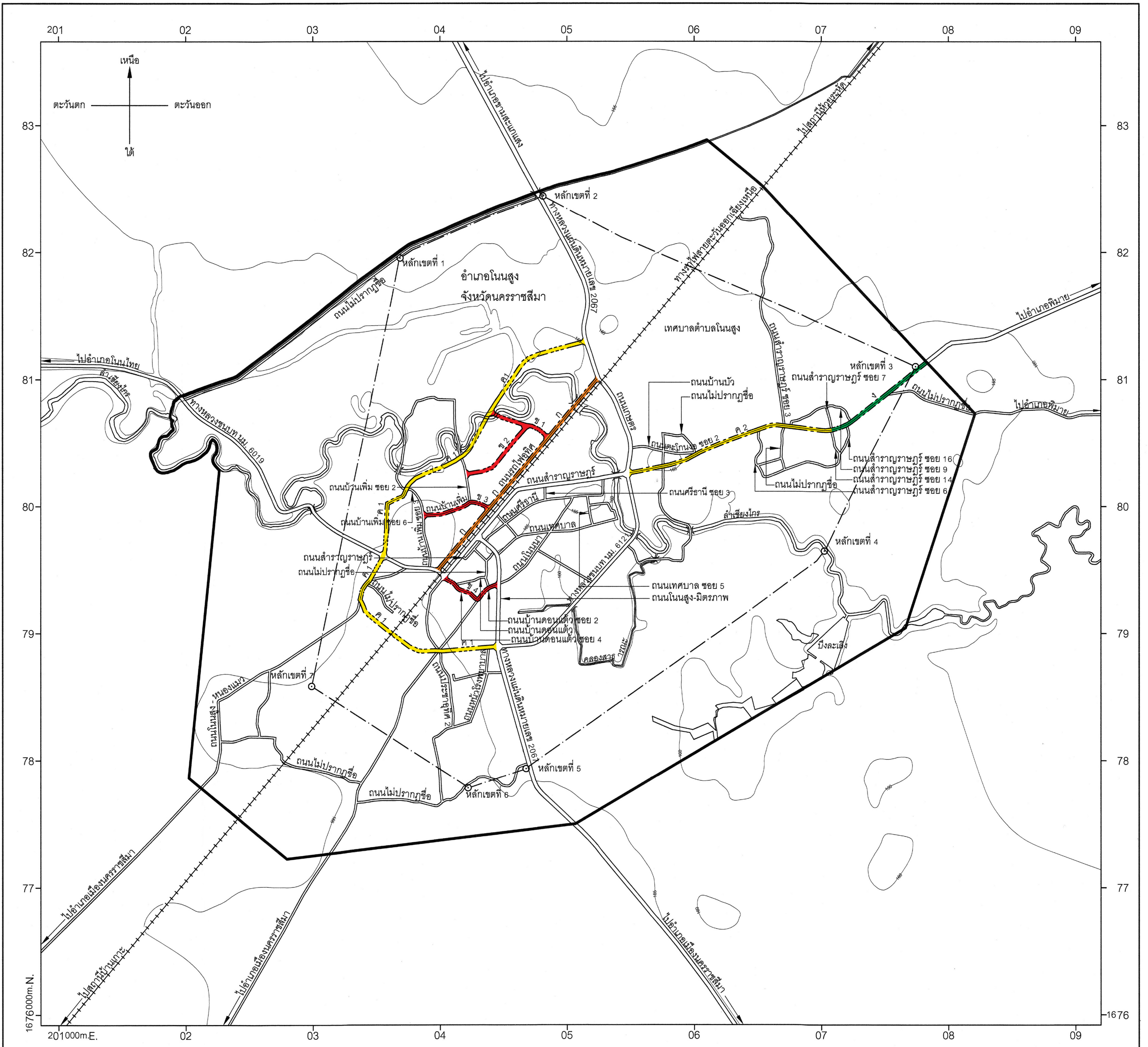
๑๐.๑๕ สำนักงานประปาโนนสูง การประปาส่วนภูมิภาค

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกกระทวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:20,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 14.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 20.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

(นายสาร กลิ่นศรีสุข)
นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองช่าง

ผู้อำนวยการ
(นายดวงอำนาจ ทับทิมธงไชย)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลใหม่

(นายพิมพ์ เพียรเกาะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายชิน กอนจ่อหอ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองปราสาท

(นายมงคล รักสนิท)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายชิตณรงค์ ขอเหนี่ยวกลาง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์

(นายบัณฑิต ชูชัย นิยมณา)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(ด.ต.เจี๊ยงศักดิ์ เข็มทอง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหลุมข้าว

(นายไชยศักดิ์ ตั้งประจักษ์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายอรุณ ตรงดำนกลาง)
รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลด่านคล้า

(นายอดิศักดิ์ พงษ์ศิริ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายประสงค์ ไพธิร์มศิริ)
นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำายกฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ๒๕๖๒

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๔ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังต่อไปนี้

ถนนสาย ก เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก) เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนรถไฟอุทิศบรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๙๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๔ สาย ดังต่อไปนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก) ที่บริเวณห่างจากถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก) บรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๓๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๐๐๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ บรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก) บรรจบกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านเพิ่ม เริ่มต้นจากถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก)

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านดอนแก้ว ซอย ๔ และถนนบ้านดอนแก้ว ซอย ๒ เริ่มต้นจากถนนสำราญราษฎร์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังต่อไปนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบกับถนนรถไฟอุทิศ (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๔๐๐ เมตร

จนบรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ บรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๒ ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๖ ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านเพิ่มบรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๓ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๖ ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ บรรจบกับถนนบ้านเพิ่ม ซอย ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนโนนสูง - หนองแมว ที่บริเวณห่างจากถนนโนนสูง - หนองแมว บรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๖๐๑๙ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนโนนสูง - หนองแมว ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๑,๒๔๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บริเวณที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ บรรจบทางหลวงชนบท นม. ๖๑๒๑

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสำราญราษฎร์ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนสำราญราษฎร์บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๔

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังต่อไปนี้

ถนนสาย ง เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสำราญราษฎร์ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนสำราญราษฎร์บรรจบกับถนนสำราญราษฎร์ ซอย ๑๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนสุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลหลุมข้าว ตำบลลำคองษ์ ตำบลโนนสูง ตำบลเมืองปราสาท ตำบลด่านคล้า และตำบลใหม่ อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้