กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลเวียง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่ใส ตำบลแม่ต๋ำ ตำบลจำป่าหวาย และตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา และตำบลดอกคำใต้ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองพะเยาให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การพาณิชยกรรม การบริการ และการศึกษาของจังหวัดพะเยา

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรมบริการ ให้สอดคล้องกับโครงสร้างทางเศรษฐกิจและสังคม ศักยภาพในการพัฒนาพื้นที่ และการขยายตัวของชุมชน

(๓) พัฒนาการบริการสังคม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๔) ส่งเสริม อนุรักษ์ และฟื้นฟูศิลปวัฒนธรรมและสภาพแวดล้อมที่มีคุณค่าทางศาสนา ศิลปกรรม สถาปัตยกรรม ประวัติศาสตร์ และโบราณคดี เพื่อดำรงความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพะเยา

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๑๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๑๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๓.๑ ถึงหมายเลข ๑๓.๖๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๔.๑ ถึงหมายเลข ๑๔.๔๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย หัตถอุตสาหกรรม การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรือบ้านแฝด

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) การติด ตั้ง หรือก่อสร้างป้าย เว้นแต่ป้ายที่มีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๐.๕๐ ตารางเมตร โดยมีความกว้างของป้ายไม่เกิน ๐.๕๐ เมตร และความยาวของป้ายไม่เกิน ๑.๐๐ เมตร

(๑๓) กำจัดมูลฝอย

(๑๔) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๕) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การอยู่อาศัย การประกอบพาณิชยกรรม หรือการประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๑) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๒๖ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(ก) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(ข) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(ค) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งกว้านพะเยาไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๑) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑๗ หมายเลข ๓.๒๓ และหมายเลข ๓.๒๕ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(ก) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(ข) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(ค) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งกว๊านพะเยาไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบห้าของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑๑ และหมายเลข ๕.๑๖ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งกว้านพะเยาไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ที่ดินประเภทนี้ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า และเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หรือมติคณะรัฐมนตรีเท่านั้น

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอนุรักษ์และรักษาสภาพแวดล้อมของพื้นที่ชุ่มน้ำ สถาบันราชการ

การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๓) สวนสนุก

(๑๔) สนามกอล์ฟ

(๑๕) กำจัดมูลฝอย

(๑๖) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๗) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบห้าของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า และเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าและการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หรือมติคณะรัฐมนตรีเท่านั้น

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัยเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบห้าของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้

การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หรือมติคณะรัฐมนตรีเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมงหรือเกี่ยวข้องกับการประมง หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ยกเว้นที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ หมายเลข ๑๒.๒ หมายเลข ๑๒.๓ และหมายเลข ๑๒.๙ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น หัตถอุตสาหกรรม หัตถกรรม การท่องเที่ยว การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ และหมายเลข ๑๒.๒ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณวัตถุ และศิลปวัตถุ เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่นเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๑๒.๓ และหมายเลข ๑๒.๙ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น หัตถกรรม การท่องเที่ยว การอยู่อาศัย การอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณวัตถุ และศิลปวัตถุ เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บและสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๙) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๐) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๑) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๒) กำจัดมูลฝอย

(๑๓) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๔) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๙ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งกว้านพะเยาไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง แหล่งน้ำสาธารณะ กำแพงเมือง หรือคูเมืองโบราณ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง แหล่งน้ำสาธารณะ กำแพงเมือง หรือคูเมืองโบราณไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๘ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๙ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๒๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๔ ถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ก ๖ ถนนสาย ก ๗ ถนนสาย ก ๘ ถนนสาย ก ๙ ถนนสาย ก ๑๓ ถนนสาย ก ๑๔ ถนนสาย ก ๑๕ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ข ๕ ถนนสาย ข ๖ ถนนสาย ข ๗ ถนนสาย ข ๘ ถนนสาย ข ๙ ถนนสาย ข ๑๐ ถนนสาย ข ๑๓ ถนนสาย ข ๑๕ ถนนสาย ข ๑๖ ถนนสาย ข ๒๒ ถนนสาย ค ๓ ถนนสาย ค ๔ ถนนสาย ค ๕ ถนนสาย ค ๖ ถนนสาย ง ๑ ถนนสาย ง ๒ ถนนสาย ง ๓ ถนนสาย จ ๑ และถนนสาย จ ๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๑๐ ถนนสาย ก ๑๑ ถนนสาย ก ๑๒ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๑๑ ถนนสาย ข ๑๒ ถนนสาย ข ๑๔ ถนนสาย ข ๑๗ ถนนสาย ข ๑๘ ถนนสาย ข ๑๙ ถนนสาย ข ๒๐ ถนนสาย ข ๒๑ ถนนสาย ค ๑ และถนนสาย ค ๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๒๑ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒
พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา

พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช											ได้	ได้
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช											ได้	ได้
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า												ได้
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก							ได้			ได้	ได้	ได้
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม										ได้	ได้	ได้
	(๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ										ได้		
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การฆ่าสัตว์												ได้
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง							ได้			ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์ หรือกระดูกสัตว์											ได้	ได้
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้											ได้	ได้
	(๖) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์											ได้	ได้
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่แข็ง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้											ได้	ได้
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง										ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ											ได้	ได้
	(๕) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ											ได้	ได้
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช										ได้	ได้	ได้
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
	(๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แว่น หรือแท่ง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวานอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำเชื่อม										ได้	ได้	ได้
	(๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมิใช่อ้อย							ได้			ได้		
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง							ได้			ได้	ได้	ได้
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง					ได้			ได้			ได้	ได้
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำช็อกโกเลต ช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๕) การทำเก๊กฮวยผง ขิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๑๑) การทำไอศกรีม				ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง											ได้	ได้
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้	ได้
	(๔) การทำน้ำแร่										ได้	ได้	ได้
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถุ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ											ได้	
	(๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว								ได้			ได้	
	(๔) การทำยานัตถุ์								ได้			ได้	
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก				ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๔) การตบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้าผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๒๕	โรงงานผลิตเสื่อหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมิใช่เสื่อหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน							ได้			ได้	ได้	
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก										ได้	ได้	
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว										ได้	ได้	
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำหมวก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมิได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูปหรือพลาสติกอัดเข้ารูป				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน												ได้
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร												ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว									ได้			ได้
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้									ได้			ได้
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้												ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้
๔๐	โรงงานประกอบกิจการกับเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่ภาชนะบรรจุจากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ												
	(๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ												ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม ถ่านหิน หรือลิกไนต์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๔) การผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมเข้าด้วยกัน หรือการผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมกับวัสดุอื่น แต่ไม่รวมถึงการผสมผลิตภัณฑ์จากก๊าซธรรมชาติกับวัสดุอื่น												ได้
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
	(๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น												ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์											ได้	ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้งอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ								ได้			ได้	ได้
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป								ได้			ได้	ได้
	(๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (๑) ถึง (๑๐)							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว							ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิตัลหรือชนิดอนาล้อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	ได้
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า							ได้			ได้	ได้	ได้
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณเครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง							ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ							ได้			ได้	ได้	ได้
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา							ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ								ได้			ได้	
	(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น												ได้
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว										ได้	ได้	ได้
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำเครื่องเล่น										ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ										ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยาหรือกล้องบุหรี่ ก้นกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๖) การทำแหคลุมผม ช้องผม หรือผมปลอม				ได้			ได้			ได้	ได้	
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป							ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๙๒	โรงงานห้องเย็น							ได้			ได้	ได้	ได้
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง							ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว									ได้			ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว						ได้			ได้			ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มิได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด										ได้	ได้	ได้
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๓) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		

<u>หมายเหตุ</u> ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

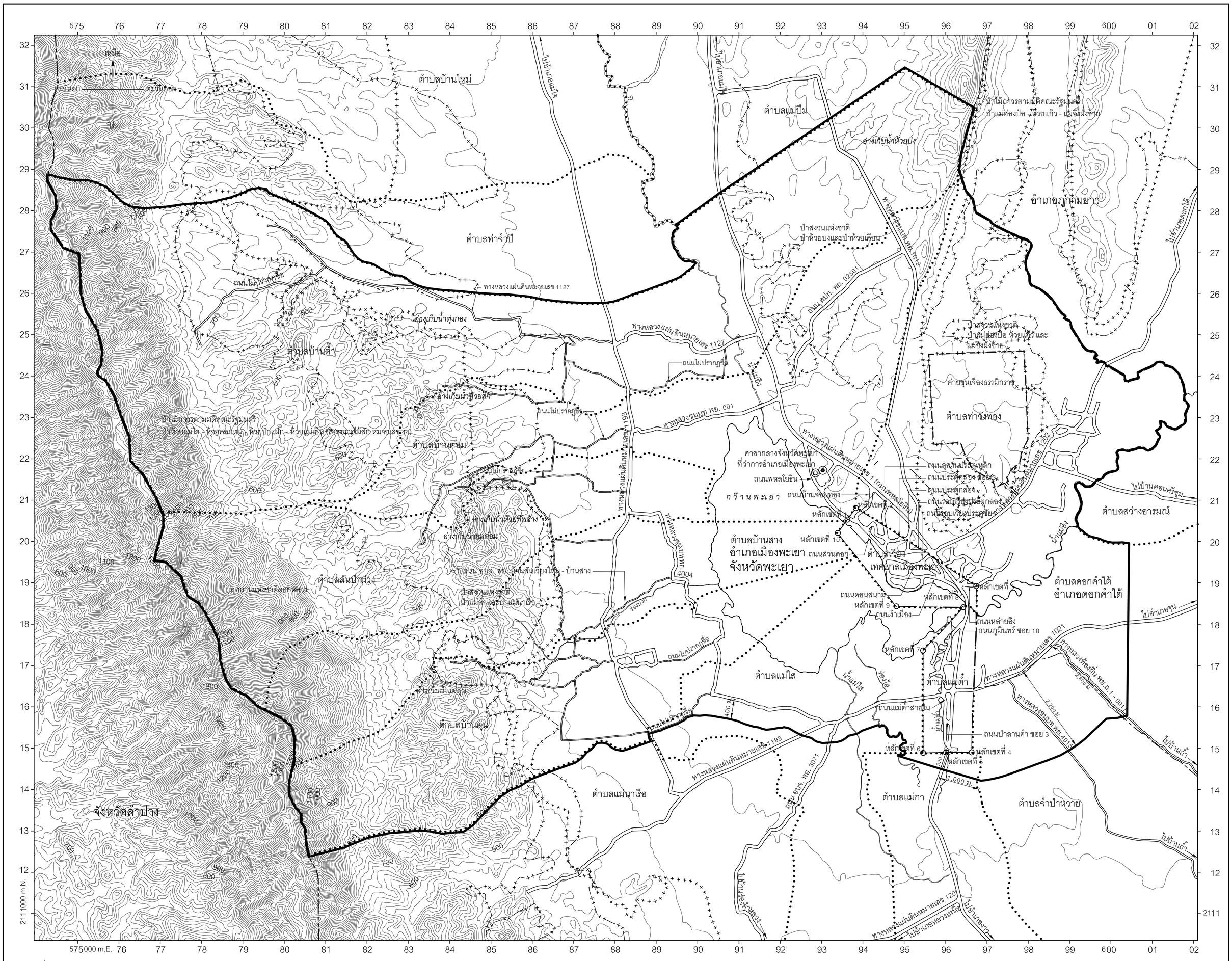
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา
พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1 : 50,000

0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร



ผังเมืองรวมเมืองพะเยา

เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- เส้นชั้นความสูง
- ศาลากลางจังหวัด
- ที่ว่าการอำเภอ
- ม. เมตร

.....

(นายบัญชา หงษ์ทอง)

ผู้อำนวยการกองช่าง

.....

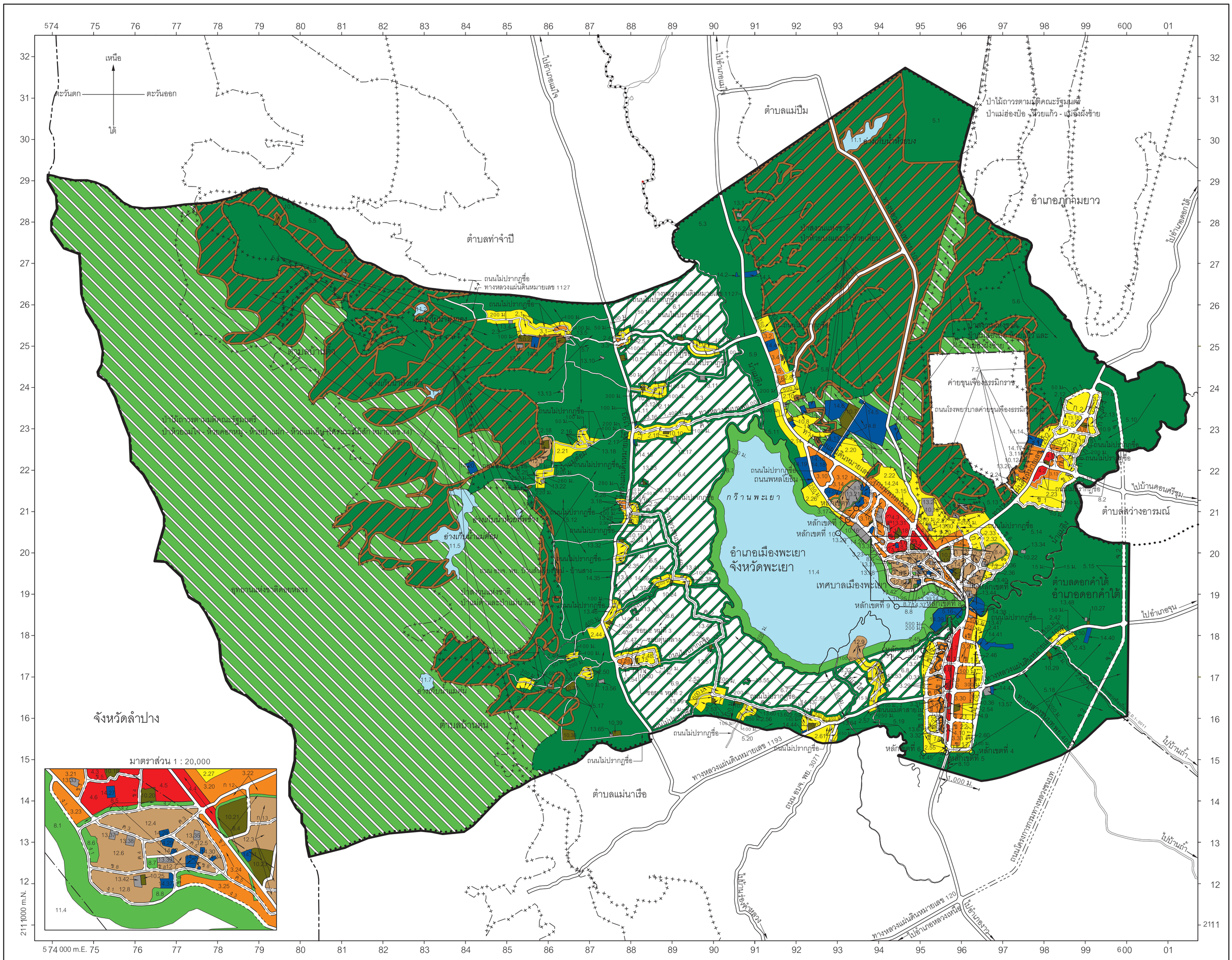
(นางสาวจุฬาสินี โรจนดุณกำจร)

นายกเทศมนตรีเมืองพะเยา

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา
พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1 : 50,000

0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- ม. เมตร

1. เขตสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว	ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย
2. เขตสีเหลือง	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
3. เขตสีส้ม	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
4. เขตสีแดง	ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
5. เขตสีเขียว	ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
6. เขตสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว	ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
7. เขตสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล	ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
8. เขตสีเขียวอ่อน	ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
9. เขตสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว	ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
10. เขตสีเขียวมะกอก	ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
11. เขตสีฟ้า	ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
12. เขตสีน้ำตาลอ่อน	ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
13. เขตสีเทาอ่อน	ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
14. เขตสีน้ำเงิน	ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองพะเยา

.....

(นายบัญชา หงษ์ทอง)

ผู้อำนวยการกองช่าง

.....

(นางสาวจุฬาสินี โรจนคุณกำจร)

นายกเทศมนตรีเมืองพะเยา

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา
พ.ศ. ๒๕๖๒

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งร่องไฮ ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๑๕ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และร่องไฮ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๑๕ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งร่องไฮ ฝั่งตะวันตก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๓.๕๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านร่องไผ่ - บ้านต๊ำดอนมูล เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากตะวันออก และฟากเหนือ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนบ้านต๊ำพระแล และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ และเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ และวัดต๊ำน้ำล้อม

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ และวัดต๊ำดอนมูล

๒.๗ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่

ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๘ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนน สปก. พย. ๐๒๓๐๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนน สปก. พย. ๐๒๓๐๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๙ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และโรงเรียนบ้านร่องไผ่

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดถนน สปก. พย. ๐๒๓๐๑ ฟากใต้ และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน

ด้านใต้ จดสำนักงานขนส่งจังหวัดพะเยา สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพะเยา สำนักงานทางหลวงชนบทพะเยา สำนักงานเกษตรจังหวัดพะเยา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพะเยา สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัยจังหวัดพะเยา เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออกและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพะเยา

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๓.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันออก และวัดร่องไผ่

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

๒.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตกและวัดดอกบัว

ด้านใต้ จดถนนโรงพยาบาลค่ายขุนเจืองธรรมิกราช ฟากเหนือและโรงพยาบาลค่ายขุนเจืองธรรมิกราช

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก

๒.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก

๒.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก และถนนพหลโยธิน ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดวิทยาลัยพยาบาลพะเยา และโรงพยาบาลพะเยา

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพหลโยธิน และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ วัดต๋อมใต้ และสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านต๋อม

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก วัดต๋อมกลาง และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต๋อม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๒.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และวัดต๋อมดง

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

๒.๑๘ ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดน้ำแม่ต๋อม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๒.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก และถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

๒.๒๐ ด้านเหนือ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก สนามกีฬากลางจังหวัดพะเยา สำนักงานพื้นที่การศึกษาพะเยา เขต ๑ ศูนย์การท่องเที่ยวและกีฬาจังหวัดพะเยา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพะเยา สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเมืองพะเยา ศูนย์เครื่องมือกล อบจ. พะเยา กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๓๒ บ้านพักเจ้าหน้าที่สาธารณสุขจังหวัดและเจ้าหน้าที่กระทรวงการคลัง สถานีอุตุนิยมวิทยาจังหวัดพะเยา บ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดพะเยา และสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดพะเยา

๒.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านใต้ จดน้ำแม่ต๋อม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๒๒ ด้านเหนือ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท พย. ๑๐๑๙ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๒.๒๓ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และวัดเชียงทอง

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันออก

๒.๒๔ ด้านเหนือ จดวัดหนองหวี และเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดค่ายขุนเจืองธรรมิกราช

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๒.๒๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๒๖๐ เมตร วัดผาช้างมูบ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒๒๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๒๖ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนพหลโยธิน ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธินเป็นระยะ ๒๕๐ เมตร วิทยาลัยพยาบาลพะเยา และโรงพยาบาลพะเยา

ด้านตะวันออก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนพหลโยธิน ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธินเป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยาฝั่งตะวันออก

๒.๒๗ ด้านเหนือ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ฮ่องป๋อ ห้วยแก้ว และแม่อิงฝั่งซ้าย และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออกและฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) โรงเรียนบ้านนอกเวียง และทางหลวงชนบท พย. ๑๐๑๙ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๒๔ และหมายเลข ๑๓.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๒๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

๒.๒๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

๒.๓๐ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๒.๓๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๖๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก โรงเรียนบ้านสันป่าม่วง วัดสันป่าม่วง และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๓๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง และถนนสาย ก ๑๐ ฟากตะวันออก

๒.๓๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๐ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันออก

๒.๓๔ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ โรงเรียนบ้านสันบัวบก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๓๕ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๓๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

๒.๓๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก และโรงเรียนบ้านสันเวียงใหม่

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๔.๓๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๒.๓๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงเรียนบ้านสันเวียงใหม่ และถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๔๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๓๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ โรงเรียนบ้านสาง และถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก และวัดสางเหนือ

๒.๔๐ ด้านเหนือ จดถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนบ้างสาง และร่องบวก ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๒.๔๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และสำนักงานโรงบำบัดน้ำเสียเทศบาลเมืองพะเยา

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๔๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากเหนือ และวัดดอนไชย

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๔๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑

ด้านตะวันตก จดทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ ฟากตะวันออก

๒.๔๔ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

๒.๔๕ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ข ๑๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๒ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๐

๒.๔๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๔๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๔

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๔

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ๑๔ ฟากใต้ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๕๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๔๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๕ ฟากตะวันออก และโรงเรียนบ้านตุ่น

๒.๔๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

๒.๕๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๒.๕๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

๒.๕๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อและเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

๒.๕๓ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และถนนสาย ค ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๓.๕๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๕๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๕๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันตกและฟากใต้ ถนนสาย ข ๑๙ ฟากใต้ ถนนสาย ข ๒๐ ฟากตะวันตก ถนนสาย ข ๑๘ ฟากใต้ ศูนย์ประสานงาน - พะเยา สำนักงานจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๒ (เชียงราย) ถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๖

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๖ กับหลักเขตที่ ๗

๒.๕๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้ และวัดบ่อแฮ้ว

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๒๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๒.๕๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดร่องไฮ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากร่องไฮบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร

๒.๕๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ และถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแม่ใส และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๔๓๐ เมตร

๒.๕๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ โรงเรียนชุมชนบ้านแม่ใส ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ใส

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๒.๖๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๗ ฟากตะวันตก และเขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๗ และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๖๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้ และวัดแม่ใส

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ.พย. ๓๐๗๑

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๓.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดสถานีกองกำกับการตำรวจทางหลวงภาค ๕ พะเยา และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพะเยา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๓.๓ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๓.๔ ด้านเหนือ จดสถานีกองกำกับการตำรวจทางหลวงภาค ๕ พะเยา และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพะเยา

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๓.๕ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๓.๖ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดถนน สปก. พย. ๐๒๓๐๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๓.๗ ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนบ้านต๋อม

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

๓.๘ ด้านเหนือ จดโรงเรียนบ้านต๋อม

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

๓.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก ถนนสาย ก ๗ ฟากตะวันออก ถนนสาย ก ๖ ฟากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

๓.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันออก และศูนย์ราชการจังหวัดพะเยา

๓.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนโรงพยาบาลค่ายขุนเจืองธรรมิกราช ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก และสำนักงานเทศบาลตำบลท่าวังทอง

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ และวัดหนองหวี

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๓.๑๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดสนามยิงปืนจังหวัดพะเยา ศูนย์ฝึกสุนัขตำรวจจังหวัดพะเยา หน่วยปฏิบัติการพิเศษ ตำรวจภูธรพะเยา หอจดหมายเหตุแห่งชาติเฉลิมพระเกียรติ และกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง

ด้านใต้ จดแขวงการทางพะเยา สำนักทางหลวงที่ ๒ (แพร่)

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๓.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากเหนือ

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันออก

๓.๑๔ ด้านเหนือ จดแขวงการทางพะเยา สำนักทางหลวงที่ ๒ (แพร่)

ด้านตะวันออก จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง

ด้านตะวันตก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันออก

๓.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท พย. ๑๐๑๙ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๓.๑๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากใต้ และพิสูจน์หลักฐานจังหวัดพะเยา ศูนย์พิสูจน์หลักฐาน ๕

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก และสุสานและฌาปนสถานจีน

ด้านใต้ จดโรงเรียนเทศบาล ๕ (แก้วปัญญาอุปถัมภ์) และถนนพหลโยธิน ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก

๓.๑๗ ด้านเหนือ จดสนามยิงปืนจังหวัดพะเยา ศูนย์ฝึกสุนัขตำรวจจังหวัดพะเยา และหน่วยปฏิบัติการพิเศษตำรวจภูธรพะเยา

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก และวัดศรีโคมคำ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนพหลโยธิน ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธิน เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง วัดพระธาตุจอมทอง และโรงกรองน้ำการประปาส่วนภูมิภาค

๓.๑๘ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๓.๑๙ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๓.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และทางหลวงชนบท พย. ๑๐๑๙ ฟากตะวันออก

๓.๒๑ ด้านเหนือ จดสุสานและฌาปนสถานจีน

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนพหลโยธิน ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพะเยา และถนนสาย ก ๙ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๓.๒๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

๓.๒๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก

๓.๒๔ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก และกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๗ ฟากตะวันออก

๓.๒๕ ด้านเหนือ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา และถนนสาย ค ๕ ฟากใต้

ด้านใต้ จดถนนสาย ง ๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา

๓.๒๖ ด้านเหนือ จดสถานีประมงน้ำจืดจังหวัดพะเยา และสำนักงานประมงจังหวัดพะเยา

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก และวัดเมืองชุม

๓.๒๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก และวัดภูมินทร์

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๓.๒๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๓.๒๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากใต้ และโรงเรียนเทศบาล ๔ (ภูมินทร์ราษฎร์นุกูล)

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๓.๓๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก และโรงเรียนเทศบาล ๒ (แม่ต๋ำดรุณเวทย์)

๓.๓๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๙ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๓.๓๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๙ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก และวัดป่าลานคำ

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒๐ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๓.๓๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๗

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๗ ฟากตะวันตก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนบ้านศาลา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

๔.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก
๔.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๕ ฟากเหนือ และโรงเรียนเทศบาล ๖ (รัฐประชาอุทิศ)
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก และสุสานประตูเหล็ก
๔.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท พย. ๑๐๑๙ ฟากตะวันออก
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)
ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง
ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก
๔.๕ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา
ด้านตะวันตก จดโรงเรียนอนุบาลพะเยา และถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก
๔.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๕ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา
ด้านตะวันตก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันออก และถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๔.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๔.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก
๔.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก

๔.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลแม่ปืม

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๕.๒ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลแม่ปืม

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก สำนักงานจัดหางานจังหวัดพะเยา ศาลจังหวัดพะเยา และวัดห้วยเคียนเหนือ

๕.๓ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลแม่ปืม

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๔ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ โรงเรียนบ้านต๊ำใน และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ วัดต๊ำพระแล และโรงเรียนบ้านต๊ำพระแล

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแม่ต๊ำและป่าแม่นาเรือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๕.๕ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลท่าจำปี

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๕.๖ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตกและถนนสาย ก ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแม่ฮ่องป๋อ ห้วยแก้ว และแม่อิงฝั่งซ้าย

๕.๗ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลท่าจำปี

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๑๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ โรงเรียนบ้านต๊ำม่อน วัดต๊ำม่อน ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายแลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๑๐ และหมายเลข ๑๓.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๘ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่

ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านใต้ จดเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๕.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันออก

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันออก ถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก ถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๕.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนพหลโยธิน วิทยาลัยพยาบาลพะเยา และโรงพยาบาลพะเยา

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนพหลโยธิน ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธินเป็นระยะ ๒๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งตะวันออก และน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันออก

๕.๑๒ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงต๋อมดง ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ น้ำแม่ต๋อม ฝั่งใต้ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๒๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านสาง ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแม่ต๊ำและป่าแม่นาเรือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง บริเวณหมายเลข ๑๐.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๓.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๑๓ ด้านเหนือ จดค่ายขุนเจืองธรรมิกราช

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และค่ายขุนเจืองธรรมิกราช

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก และเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และสำนักสงฆ์ทรงสัจจะ

๕.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งเหนือ สถานีประมงน้ำจืดจังหวัดพะเยา และสำนักงานประมงจังหวัดพะเยา

ด้านตะวันตก จดกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง ถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก โรงเรียนบ้านเจดีย์งาม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๑๕ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลดอกคำใต้กับตำบลสว่างอารมณ์

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากน้ำแม่อิง ที่จุดซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลดอกคำใต้กับตำบลสว่างอารมณ์บรรจบกับน้ำแม่อิง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศใต้จนบรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ เป็นระยะ ๒,๖๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากเหนือ ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดพะเยา เส้นขนานระยะ ๔๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออกและฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) สำนักงานโรงบำบัดน้ำเสียเทศบาลเมืองพะเยา และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๔๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๑๖ ด้านเหนือ จดสถานีเพาะพันธุ์ปลาน้ำจืดจังหวัดพะเยา สำนักงานประกันสังคมจังหวัดพะเยา สำนักงานสรรพากรพื้นที่จังหวัดพะเยา และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งตะวันตก และถนนสาย ข ๑๐ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งตะวันออก

๕.๑๗ ด้านเหนือ จดร่องบวก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านตุ่นกับตำบลแม่นาเรือ

ด้านตะวันตก จดเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแม่ต๋ำและป่าแม่นาเรือ และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๔๙ หมายเลข ๒.๕๐ หมายเลข ๒.๕๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง บริเวณหมายเลข ๑๐.๓๓ หมายเลข ๑๐.๓๘ หมายเลข ๑๐.๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๓.๕๖ หมายเลข ๑๓.๕๘ และบริเวณหมายเลข ๑๓.๖๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๑๘ ด้านเหนือ จดสุสานและฌาปนสถานแม่ต๋ำ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหน่วยที่ ๒ แม่ต๋ำ เทศบาลเมืองพะเยา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ฟากใต้ โรงเรียนบ้านสันจกปก ทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ เส้นขนานระยะ ๔๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงท้องถิ่น พย.ถ. ๑ - ๐๐๑๑ และโครงการชลประทานพะเยา สำนักชลประทานที่ ๒

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากน้ำแม่อิง ที่จุดซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองพะเยากับอำเภอภูกามยาว บรรจบกับน้ำแม่อิง ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับถนน อบจ.พย. ๓๐๒๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ.พย. ๓๐๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ.พย. ๓๐๒๑ เป็นระยะ ๒,๖๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) บรรจบกับเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) บรรจบกับถนนสาย ข ๑๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๕๒๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก เขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕ และถนนสาย ข ๑๗ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๕.๑๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากร่องไฮบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และร่องไฮฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองพะเยา ระหว่างหลักเขตที่ ๖ กับหลักเขตที่ ๗ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับร่องไฮฝั่งตะวันตก ร่องไฮ ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ.พย. ๓๐๗๑ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนน อบจ.พย. ๓๐๗๑ ฟากตะวันออก

๕.๒๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้ โรงเรียนบ้านบ่อแฮ้วสันช้างหิน เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และสุสานและฌาปนสถานแม่ใส

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อเป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านต๊ำกับตำบลท่าจำปี

ด้านตะวันออก จดน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ วัดต๊ำดอนมูล โรงเรียนบ้านต๊ำดอนมูล วัดต๊ำป่าลาน เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๖.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ เส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ

๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก และโรงเรียนต๊ำ (อินโต - ประชานุเคราะห์)

๖.๓ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ สุสานและฌาปนสถาน และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๒๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑,๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑

ด้านตะวันตก จดโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต๋อม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๖.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ วัดต๋อมใต้ เส้นขนานระยะ ๑,๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และถนนสาย ค ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดร่องบวก ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก และสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านต๋อม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๓.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๖.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เส้นตั้งฉากกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก วัดบ้านงิ้ว เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ โรงเรียนบ้านสันบัวบก วัดสันบัวบก เส้นขนานระยะ ๒๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ และเส้นขนานระยะ ๒๖๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๙๓

๖.๖ ด้านเหนือ จดร่องบวก ฝั่งใต้ เส้นตั้งฉากกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร ถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้ และเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง บรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ.พย. บ้านสันเวียงใหม่ - บ้านสาง เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๔

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๔๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๖.๗ ด้านเหนือ จดร่องบวก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑,๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งร่องไฮ ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑๑๕ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และโรงเรียนบ้านร่องไฮ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๙๓ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๔๓๐ เมตร โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแม่ใส และถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒ ถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก และวัดทุ่งกิ่ว

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๕๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๖.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งตะวันตก ถนนสาย ข ๑๒ ฟากเหนือ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๑๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ข ๑๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๒ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๐

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดร่องไฮ ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๑๕ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งร่องไฮ ฝั่งตะวันออก

๖.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากใต้ วัดตุ่นกลาง เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๔ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และโรงเรียนบ้านสันกว๊านทุ่งกิ่ว และวัดสันกว๊าน

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ฟากตะวันออก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๗.๒ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๗.๓ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเขตกว๊านพะเยา ฝั่งเหนือ ฝั่งตะวันออก ฝั่งใต้ และฝั่งตะวันตก

๘.๒ เส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่อิง ฝั่งตะวันออก และฝั่งตะวันตก

๘.๓ กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง

๘.๔ กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

๘.๕ กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพะเยา

๘.๖ อนุสาวรีย์พ่อขุนงำเมือง และสวนสมเด็จย่า

๘.๗ ศาลหลักเมือง

๘.๘ ลานกิจกรรมอเนกประสงค์ เทศบาลเมืองพะเยา

๘.๙ เส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

๘.๑๐ เส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ต๋ำ ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ต๋ำและป่าแม่นาเรือ

๙.๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ฮ่องป๋อ ห้วยแก้ว และแม่อิงฝั่งซ้าย

๙.๓ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๑๐.๑ โรงเรียนบ้านต๊ำใน
๑๐.๒ โรงเรียนบ้านต๊ำพระแล
๑๐.๓ โรงเรียนบ้านต๊ำม่อน
๑๐.๔ โรงเรียนบ้านต๊ำดอนมูล
๑๐.๕ โรงเรียนต๊ำ (อินโต - ประชานุเคราะห์)
๑๐.๖ โรงเรียนบ้านร่องไผ่
๑๐.๗ วิทยาลัยเทคนิคพะเยา
๑๐.๘ โรงเรียนบ้านร่องห้า
๑๐.๙ โรงเรียนบ้านต๋อม
๑๐.๑๐ โรงเรียนบ้านดอกบัว (บุญมานุเคราะห์)
๑๐.๑๑ โรงเรียนบ้านต๋อมดง
๑๐.๑๒ โรงเรียนบ้านศาลา
๑๐.๑๓ โรงเรียนบ้านสันปูเลย
๑๐.๑๔ โรงเรียนผาช้างมูบ
๑๐.๑๕ โรงเรียนบ้านนอกเวียง
๑๐.๑๖ โรงเรียนเทศบาล ๕ (แก้วปัญญาอุปถัมภ์)
๑๐.๑๗ โรงเรียนบ้านสันป่าม่วง
๑๐.๑๘ โรงเรียนเทศบาล ๖ (รัฐประชาอุทิศ)
๑๐.๑๙ โรงเรียนบ้านสันบัวบก
๑๐.๒๐ โรงเรียนอนุบาลพะเยา
๑๐.๒๑ โรงเรียนพะเยาพิทยาคม
๑๐.๒๒ โรงเรียนบ้านเจดีย์งาม
๑๐.๒๓ โรงเรียนเทศบาล ๓ (หล่ายอิงราษฎร์บำรุง)
๑๐.๒๔ โรงเรียนบ้านสันเวียงใหม่
๑๐.๒๕ โรงเรียนเทศบาล ๑ (พะเยาประชานุกูล)
๑๐.๒๖ โรงเรียนบ้านสาง
๑๐.๒๗ ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดพะเยา
๑๐.๒๘ โรงเรียนบ้านสันกว๊านทุ่งกิ่ว

๑๐.๒๙ โรงเรียนบ้านสันจกปก

๑๐.๓๐ โรงเรียนบ้านตุ่น

๑๐.๓๑ โรงเรียนเทศบาล ๔ (ภูมินทร์ราษฎร์นุกูล)

๑๐.๓๒ โรงเรียนบ้านร่องไฮ

๑๐.๓๓ โรงเรียนบ้านดอกบัว (ราษฎร์บำรุง)

๑๐.๓๔ โรงเรียนบ้านสันป่าถ่อน

๑๐.๓๕ โรงเรียนบ้านบ่อแฮ้วสันช้างหิน

๑๐.๓๖ โรงเรียนเทศบาล ๒ (แม่ต๋ำดรุณเวทย์)

๑๐.๓๗ โรงเรียนชุมชนบ้านแม่ใส

๑๐.๓๘ โรงเรียนฟากกว๊านวิทยาคม

๑๐.๓๙ โรงเรียนบ้านห้วยลึก

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๑๑.๑ อ่างเก็บน้ำห้วยบง

๑๑.๒ อ่างเก็บน้ำทุ่งกอง

๑๑.๓ อ่างเก็บน้ำห้วยลึก

๑๑.๔ กว๊านพะเยา

๑๑.๕ อ่างเก็บน้ำแม่ต๋อม

๑๑.๖ อ่างเก็บน้ำห้วยทัพช้าง

๑๑.๗ อ่างเก็บน้ำแม่ตุ่น

๑๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงต๋อมดง

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงต๋อมดง

ด้านใต้ จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงต๋อมดง

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลห้วยแก้ว ตำบลดงเจน อำเภอภูกามยาว และตำบลแม่ปืม ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลท่าจำปี ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่นาเรือ ตำบลแม่ใส ตำบลจำป่าหวาย ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และโรงเรียนบ้านต๋อมดง

๑๒.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง

ด้านตะวันออก จดวัดพระธาตุจอมทอง

ด้านใต้ จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงพระธาตุจอมทอง

ด้านตะวันตก จดถนนพหลโยธิน ฟากตะวันออก

๑๒.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง และสำนักปฏิบัติธรรมดรุณีวิเวกกาศรม

ด้านใต้ จดสถานีประมงน้ำจืดจังหวัดพะเยา และสำนักงานประมงจังหวัดพะเยา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก โรงเรียนเทศบาล ๓ (หล่ายอิงราษฎร์บำรุง) สหกรณ์การเกษตรเมืองพะเยา กำแพงเมืองและคูเมืองเวียงท่าวังทอง และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๔๐ และหมายเลข ๑๓.๔๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑๒.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๓ ฟากเหนือ สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดพะเยา และกองร้อยอาสาจังหวัดพะเยา

๑๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๗ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๕ ฟากตะวันออก สำนักงานสหกรณ์จังหวัดพะเยา และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร จังหวัดพะเยา

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๓๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑๒.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๓ ฟากใต้ วัดไชยอาวาส และวัดหลวงราชสันฐาน

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก และอนุสาวรีย์พ่อขุนงำเมือง และสวนสมเด็จย่า

๑๒.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๓ ฟากใต้ และสถานีตำรวจภูธรเมืองพะเยา

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ ลานค้าชุมชน เทศบาลเมืองพะเยา สถานธนานุบาลเมืองพะเยา และสถานีดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหน่วยที่ ๑ เทศบาลเมืองพะเยา

ด้านตะวันตก จดศาลหลักเมือง และถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๓.๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๔.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑๒.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๘ ฟากใต้ วัดศรีอุโมงค์คำ และโรงเรียนเทศบาล ๑ (พะเยาประชานุกูล)

ด้านตะวันออก จดสำนักงานเทศบาลเมืองพะเยา และลานกิจกรรมอเนกประสงค์เทศบาลเมืองพะเยา

ด้านใต้ จดถนนสาย ง ๑ ฟากเหนือ

๑๒.๙ ด้านเหนือ จดกว๊านพะเยา

ด้านตะวันออก จดกว๊านพะเยา และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งร่องไฮฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ด้านตะวันตก จดกว๊านพะเยา

๑๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๓.๑ ถึงหมายเลข ๑๓.๖๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๑๓.๑ วัดพระธาตุโป่งขาม

๑๓.๒ วัดห้วยเคียนเหนือ

๑๓.๓ วัดต๊ำกลาง

๑๓.๔ วัดต๊ำพระแล

๑๓.๕ วัดต๊ำม่อน

๑๓.๖ วัดต๊ำน้ำล้อม

๑๓.๗ วัดต๊ำป่าลาน

๑๓.๘ วัดต๊ำดอนมูล

๑๓.๙ สุสานและฌาปนสถาน

๑๓.๑๐ สุสานและฌาปนสถาน

๑๓.๑๑ สุสานและฌาปนสถาน

๑๓.๑๒ วัดร่องไผ่

๑๓.๑๓ วัดห้วยทรายคำ

๑๓.๑๔ วัดร่องห้า

๑๓.๑๕ วัดดอกบัว
๑๓.๑๖ วัดต๋อมกลาง
๑๓.๑๗ วัดต๋อมใต้
๑๓.๑๘ วัดต๋อมดง
๑๓.๑๙ วัดเชียงทอง
๑๓.๒๐ วัดหนองหวี
๑๓.๒๑ วัดพระธาตุจอมทอง
๑๓.๒๒ วัดผาช้างมูบ
๑๓.๒๓ วัดสันปูเลย
๑๓.๒๔ วัดป่าแดงบุนนาค
๑๓.๒๕ สำนักสงฆ์ทรงสัจจะ
๑๓.๒๖ สุสานและฌาปนสถานจีน
๑๓.๒๗ วัดป่าแดด
๑๓.๒๘ วัดสันป่าม่วง
๑๓.๒๙ วัดศรีโคมคำ
๑๓.๓๐ วัดรัตนวนาราม
๑๓.๓๑ สุสานประตูเหล็ก
๑๓.๓๒ วัดสันบัวบก
๑๓.๓๓ วัดบุญยืน
๑๓.๓๔ วัดเจดีย์งาม
๑๓.๓๕ วัดหัวข่วงแก้ว
๑๓.๓๖ สำนักปฏิบัติธรรมดรุณีวิเวกกาศรม
๑๓.๓๗ วัดไชยอาวาส
๑๓.๓๘ วัดหลวงราชสัณฐาน
๑๓.๓๙ วัดราชคฤห์
๑๓.๔๐ วัดลี
๑๓.๔๑ วัดสันเวียงใหม่
๑๓.๔๒ วัดศรีอุโมงค์คำ
๑๓.๔๓ วัดบ้านงิ้ว
๑๓.๔๔ วัดศรีจอมเรือง

๑๓.๔๕ สถานปฏิบัติธรรมอุโบสถ์

๑๓.๔๖ วัดสางเหนือ

๑๓.๔๗ วัดเมืองชุม

๑๓.๔๘ วัดสะพานคำ

๑๓.๔๙ วัดทุ่งกิ่ว

๑๓.๕๐ วัดดอนไชย

๑๓.๕๑ วัดสันกว๊าน

๑๓.๕๒ วัดภูมินทร์

๑๓.๕๓ วัดร่องไฮ

๑๓.๕๔ วัดตุ่นกลาง

๑๓.๕๕ วัดสันช้างหิน

๑๓.๕๖ วัดดอกบัว

๑๓.๕๗ สุสานและฌาปนสถานแม่ต๋ำ

๑๓.๕๘ วัดบ้านห้วยหม้อ

๑๓.๕๙ วัดสันป่าถ่อน

๑๓.๖๐ วัดบ่อแฮ้ว

๑๓.๖๑ วัดอินฐาน

๑๓.๖๒ สุสานและฌาปนสถานแม่ใส

๑๓.๖๓ วัดป่าลานคำ

๑๓.๖๔ วัดแม่ใส

๑๓.๖๕ วัดห้วยลึก

๑๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๔.๑ ถึงหมายเลข ๑๔.๔๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

๑๔.๑ สำนักงานจัดหางานจังหวัดพะเยา และศาลจังหวัดพะเยา

๑๔.๒ สถานีวิทยุกระจายเสียง ตำรวจภูธรภาค ๕ จังหวัดพะเยา

๑๔.๓ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านต๊ำ

๑๔.๔ สถานีกองกำกับการตำรวจทางหลวงภาค ๕ พะเยา และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพะเยา

๑๔.๕ กองบังคับการกองอาสารักษาดินแดน จังหวัดพะเยา

๑๔.๖ เรือนจำจังหวัดพะเยา

๑๔.๗ สำนักงานการประถมศึกษาจังหวัดพะเยา

๑๔.๘ สนามกีฬากลางจังหวัดพะเยา สำนักงานพื้นที่การศึกษาพะเยา เขต ๑ ศูนย์การท่องเที่ยวและกีฬาจังหวัดพะเยา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพะเยา สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเมืองพะเยา ศูนย์เครื่องมือกล อบจ. พะเยา กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๓๒ บ้านพักเจ้าหน้าที่สาธารณสุขจังหวัดและเจ้าหน้าที่กระทรวงการคลัง สถานีอุตุนิยมวิทยาจังหวัดพะเยา บ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดพะเยา และสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดพะเยา

๑๔.๙ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย

๑๔.๑๐ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพะเยา

๑๔.๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต๋อม

๑๔.๑๒ ศูนย์ขยายพันธุ์ข้าวพะเยา

๑๔.๑๓ สำนักงานขนส่งจังหวัดพะเยา สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพะเยา สำนักงานทางหลวงชนบทพะเยา สำนักงานเกษตรจังหวัดพะเยา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพะเยา และสำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย จังหวัดพะเยา

๑๔.๑๔ โรงพยาบาลค่ายขุนเจืองธรรมิกราช

๑๔.๑๕ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านต๋อม

๑๔.๑๖ สถานีวิทยุ กวส. ๔

๑๔.๑๗ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าวังทอง

๑๔.๑๘ ศูนย์ราชการจังหวัดพะเยา

๑๔.๑๙ วิทยาลัยพยาบาลพะเยา และโรงพยาบาลพะเยา

๑๔.๒๐ สถานีควบคุมไฟป่าจังหวัดพะเยา

๑๔.๒๑ หอจดหมายเหตุแห่งชาติเฉลิมพระเกียรติ

๑๔.๒๒ สนามยิงปืนจังหวัดพะเยา ศูนย์ฝึกสุนัขตำรวจจังหวัดพะเยา และหน่วยปฏิบัติการพิเศษตำรวจภูธรพะเยา

๑๔.๒๓ แขวงการทางพะเยา สำนักทางหลวงที่ ๒ (แพร่)

๑๔.๒๔ พิสูจน์หลักฐานจังหวัดพะเยา ศูนย์พิสูจน์หลักฐาน ๕

๑๔.๒๕ โรงกรองน้ำการประปาส่วนภูมิภาค

๑๔.๒๖ สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพะเยา

๑๔.๒๗ สถานีขนส่งจังหวัดพะเยา

๑๔.๒๘ สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดพะเยา และกองร้อยอาสาจังหวัดพะเยา

๑๔.๒๙ สถานีตำรวจภูธรเมืองพะเยา

๑๔.๓๐ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร จังหวัดพะเยา

๑๔.๓๑ สหกรณ์การเกษตรเมืองพะเยา

๑๔.๓๒ สำนักงานคุมประพฤติจังหวัดพะเยา

๑๔.๓๓ ลานค้าชุมชนเทศบาลเมืองพะเยา สถานธนานุบาลเมืองพะเยา และสถานีดับเพลิง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหน่วยที่ ๑ เทศบาลเมืองพะเยา

๑๔.๓๔ สำนักงานสหกรณ์จังหวัดพะเยา

๑๔.๓๕ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านสาง

๑๔.๓๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสันเวียงใหม่

๑๔.๓๗ สำนักงานเทศบาลเมืองพะเยา

๑๔.๓๘ สถานีประมงน้ำจืดจังหวัดพะเยา และสำนักงานประมงจังหวัดพะเยา

๑๔.๓๙ สถานีเพาะพันธ์ปลาน้ำจืดจังหวัดพะเยา สำนักงานประกันสังคมจังหวัดพะเยา และสำนักงานสรรพากรพื้นที่จังหวัดพะเยา

๑๔.๔๐ โครงการชลประทานพะเยา สำนักชลประทานที่ ๒

๑๔.๔๑ สำนักงานโรงบำบัดน้ำเสียเทศบาลเมืองพะเยา

๑๔.๔๒ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหน่วยที่ ๒ แม่ต๋ำ เทศบาลเมืองพะเยา

๑๔.๔๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแม่ใส

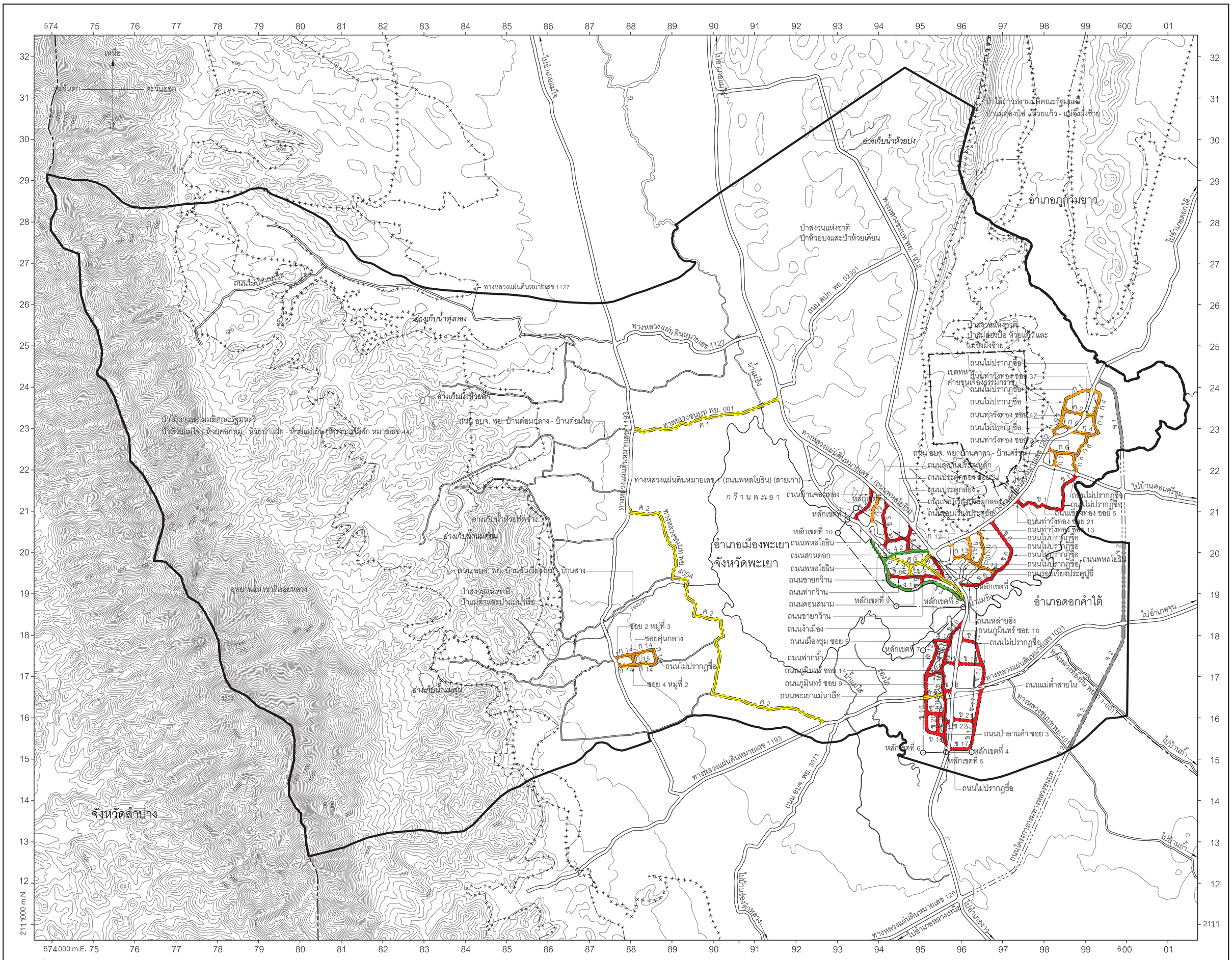
๑๔.๔๔ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ใส

๑๔.๔๕ ศูนย์ประสานงาน - พะเยา สำนักงานจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๒ (เชียงราย)

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา
พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1 : 50,000

0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร


อำเภอภูกามยาว
อำเภอเมืองพะเยา
จังหวัดพะเยา
อำเภอดอกคำใต้
จังหวัดลำปาง
อ่างเก็บน้ำห้วยปง
อ่างเก็บน้ำทุ่งกอง
อ่างเก็บน้ำห้วยลัก
อ่างเก็บน้ำห้วยทราย
อ่างเก็บน้ำแม่ตอม
อ่างเก็บน้ำแม่ต๋ม
ป่าสงวนแห่งชาติ
ป่าห้วยบงและป่าห้วยเคียน
ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
ป่าแม่ต๋ำและป่าแม่นาเรือ
อุทยานแห่งชาติดอยหลวง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1127
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1193
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน)
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 120
ทางหลวงชนบท พย. 001
ทางหลวงชนบท พย. 4004
ทางหลวงชนบท พย. 1019
ถนน สปก. พย. 02301
ถนน อบจ. พย. 3071
ถนนไม่ปรากฏชื่อ
ถนนท่าวังทอง ซอย 37
ถนนท่าวังทอง ซอย 42
ถนนท่าวังทอง ซอย 21
ถนนท่าวังทอง ซอย 13
ถนนท่าวังทอง ซอย 5
ถนนพหลโยธิน
ถนนสวนดอก
ถนนชายกว๊าน
ถนนท่ากว๊าน
ถนนดอนสนาม
ถนนงำเมือง
ถนนเมืองชุม ซอย 5
ถนนฟากน้ำ
ถนนภูมินทร์ ซอย 14
ถนนภูมินทร์ ซอย 9
ถนนพะเยาแม่นาเรือ
ถนนภูมินทร์ ซอย 10
ถนนป่าลานคำ ซอย 3
ถนนแม่ต๋ำสายใน
ถนนหล่ายอิง
ถนนเชียงประตูปู่ยี่
ถนนเชียงทอง ซอย 5
ถนนบ้านจองทอง
ถนนสุสานเก่าวัดหลัก
ถนนประตูกลอง ซอย 2
ถนนจอมเชียงประตูกลอง
ถนนหอบเชียงประตูกลอง
ถนน อบจ. พย. (ถนนศาลา) - บ้านศรีชุม
ถนนเลี่ยงเมืองพะเยา
ถนนวงแหวนรอบนอกเมืองพะเยา
ถนนโครงการจรทางหลวงชนบท
ไปบ้านดอนศรีชุม
ไปอำเภอจุน
ไปบ้านถ้ำ
ไปอำเภองาว
ไปอำเภอเทิง
ไปอำเภอดอกคำใต้
ไปอำเภอเชียงคำ
ไปอำเภอปง
ไปอำเภอเมืองลำปาง
ไปอำเภอเมืองงาว
ไปอำเภอหลวงเหนือ
ไปอำเภอเมืองพาน
ไปอำเภอเวียงเหนือ
ไปอำเภอเวียงใต้
ไปอำเภอเวียงใต้
ไปอำเภอเวียงใต้

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพะเยา
พ.ศ. ๒๕๖๒

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งออกเป็น ๕ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนท่าวังทอง ซอย ๔๒ (ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๙๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าวังทอง ซอย ๓๗ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑)

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าวังทอง ซอย ๓๗ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนท่าวังทอง ซอย ๓๗ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๔)

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑,๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร จนบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าวังทอง ซอย ๓๗ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าวังทอง ซอย ๔๒ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนท่าวังทอง ซอย ๔๒ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑)

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าวังทอง ซอย ๒๓ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนท่าวังทอง ซอย ๒๓ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๔)

ถนนสาย ก ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเชียงทอง ซอย ๕ เริ่มต้นจากถนนท่าวังทอง ซอย ๒๓ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเชียงทอง ซอย ๕ จนบรรจบกับถนน อบจ.พย. บ้านศาลา - บ้านศรีชุม

ถนนสาย ก ๘ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากถนนท่าวังทอง ซอย ๒๓ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับถนน อบจ.พย. บ้านศาลา - บ้านศรีชุม

ถนนสาย ก ๙ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านจอมทอง (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสวนดอก ที่บริเวณห่างจากถนนสวนดอกบรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสวนดอก ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าวังทอง ซอย ๑๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนท่าวังทอง ซอย ๑๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๓)

ถนนสาย ก ๑๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าวังทอง ซอย ๑๓ (ถนนสาย ก ๑๐) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๓) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๐) บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๓) ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑๓) บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๓ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๖) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๑๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนสาย ก ๒ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอย ๒ หมู่ที่ ๓ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และซอย ๔ หมู่ที่ ๒ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอย ๒ หมู่ที่ ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวซอย ๔ หมู่ที่ ๒ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ถนนสาย ก ๑๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยตุ่นกลาง เริ่มต้นจากซอย ๒ หมู่ที่ ๓ (ถนนสาย ก ๑๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวซอยตุ่นกลาง จนบรรจบกับซอย ๔ หมู่ที่ ๒ (ถนนสาย ก ๑๔)

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๒๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่าวังทอง ซอย ๒๑ และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากถนน อบจ. พย. บ้านศาลา - บ้านศรีชุม ที่บริเวณถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๘) บรรจบกับถนน อบจ. พย. บ้านศาลา - บ้านศรีชุม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนท่าวังทอง ซอย ๒๑ ระยะประมาณ ๑,๙๒๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านจอมทอง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนบ้านจอมทอง จนบรรจบกับถนนพหลโยธิน

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสุสานประตูเหล็ก เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสุสานประตูเหล็ก จนบรรจบกับถนนพหลโยธิน

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนประตูกลอง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนประตูกลอง จนบรรจบกับถนนรอบเวียงประตูกลอง (ถนนสาย ง ๒)

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนประตูกลอง ซอย ๓ เริ่มต้นจากถนนสุสานประตูเหล็ก (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนประตูกลอง ซอย ๓ จนบรรจบกับถนนประตูกลอง (ถนนสาย ข ๔)

ถนนสาย ข ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนหล่ายอิง และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนหล่ายอิง และถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑,๗๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๙๓๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าวังทอง ซอย ๑๓ (ถนนสาย ก ๑๐) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรอบเวียงประตูปู่ยี่ เริ่มต้นจากถนนรอบเวียงประตูชัย (ถนนสาย ค ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนรอบเวียงประตูปู่ยี่ จนบรรจบกับถนนพหลโยธิน (ถนนสาย ค ๕)

ถนนสาย ข ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่ากว๊าน และถนนงำเมือง เริ่มต้นจากถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๑) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนท่ากว๊าน และถนนงำเมือง จนบรรจบกับถนนพหลโยธิน (ถนนสาย ค ๕)

ถนนสาย ข ๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนชายกว๊าน เริ่มต้นจากถนนงำเมือง (ถนนสาย ข ๘) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนชายกว๊าน ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ง ๓

ถนนสาย ข ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแม่ต๋ำสายใน เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ตามแนวถนนแม่ต๋ำสายใน จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาย ข ๑๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่บริเวณห่างจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๑๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑

ถนนสาย ข ๑๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเมืองชุม ซอย ๕ ถนนฟากน้ำ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเมืองชุม ซอย ๕ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๐ เมตร บรรจบกับถนนฟากน้ำ

ที่บริเวณห่างจากถนนภูมินทร์ ซอย ๑๔ บรรจบกับถนนฟากน้ำ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนฟากน้ำ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนฟากน้ำ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๑๕ ที่บริเวณห่างจากถนนภูมินทร์ ซอย ๙ (ถนนสาย ข ๑๕) บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑๕ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ที่บริเวณห่างจากถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนภูมินทร์ ซอย ๑๐ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนภูมินทร์ ซอย ๑๐ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาย ข ๑๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่บริเวณถนนภูมินทร์ ซอย ๑๐ (ถนนสาย ข ๑๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑๑) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑๑) ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนภูมินทร์ ซอย ๙ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนภูมินทร์ ซอย ๙ ระยะประมาณ ๒๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๒ บรรจบกับถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๒ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแม่ต๋ำสายใน เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนแม่ต๋ำสายใน จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาย ข ๑๗ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้

ระยะประมาณ ๘๔๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๒๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๒๑ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๒๙๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาย ข ๑๘ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ที่บริเวณห่างจากถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๑๙ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ที่บริเวณห่างจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๙ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ที่บริเวณห่างจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) บรรจบกับถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๘ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๘ บรรจบกับถนนพะเยาแม่นาเรือ (ถนนสาย ค ๖) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑๘ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒๐ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๑๙ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสาย ข ๑๙ ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๘ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๘ บรรจบกับถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสาย ข ๑๘ ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๗ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑๗ ระยะประมาณ ๘๔๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนป่าลานคำ ซอย ๓ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนป่าลานคำ ซอย ๓ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๖ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท พย. ๐๐๑ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท พย. ๐๐๑ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท พย. ๔๐๐๔ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท พย. ๔๐๐๔ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๙๓

ถนนสาย ค ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนพหลโยธิน ถนนดอนสนาม และถนนรอบเวียงประตูชัย เริ่มต้นจากถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธิน ถนนดอนสนาม และถนนรอบเวียงประตูชัย จนบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาย ค ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนพหลโยธิน เริ่มต้นจากถนนดอนสนาม (ถนนสาย ค ๓) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนพหลโยธิน จนบรรจบกับถนนท่ากว๊าน (ถนนสาย ข ๘)

ถนนสาย ค ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนดอนสนาม และถนนพหลโยธิน เริ่มต้นจากถนนรอบเวียงประตูชัย (ถนนสาย ค ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนดอนสนาม และถนนพหลโยธิน จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และถนนสาย ง ๓

ถนนสาย ค ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนพะเยาแม่นาเรือ เริ่มต้นจากถนนแม่ต๋ำสายใน (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนพะเยาแม่นาเรือ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนชายกว๊าน และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนพหลโยธิน ที่บริเวณห่างจากถนนสุสานประตูเหล็ก (ถนนสาย ข ๓) บรรจบกับถนนพหลโยธิน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนพหลโยธิน ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร บรรจบกับถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๒) ที่บริเวณห่างจากถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๒) บรรจบกับถนนพหลโยธิน (ถนนสาย ค ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๒) ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนชายกว๊าน ระยะประมาณ ๑,๑๔๐ เมตร

ถนนสาย ง ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรอบเวียงประตูกลอง และถนนชายกว๊าน เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนรอบเวียงประตูกลอง และถนนชายกว๊าน จนบรรจบกับถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ง ๑)

ถนนสาย ง ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ข ๙) ที่บริเวณห่างจากถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ข ๙) บรรจบกับถนนท่ากว๊าน (ถนนสาย ข ๘) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนชายกว๊าน (ถนนสาย ข ๙) ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๑๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนพหลโยธิน (ถนนสาย ค ๕)

๕. ถนนแบบ จ ขนาดเขตทาง ๔๐.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย จ ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนท่าวังทอง ซอย ๓๗ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๒ ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๙๕๐ เมตร จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก

ถนนสาย จ ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนท พย. ๔๐๑๕ ที่บริเวณถนนโครงการกรมทางหลวงชนบทบรรจบกับทางหลวงชนบท พย. ๔๐๑๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓,๓๘๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๙๖๐ เมตร จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก

<u>หมายเหตุ</u> :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลบ้านต๊ำ ตำบลบ้านต๋อม ตำบลท่าวังทอง ตำบลสันป่าม่วง ตำบลเวียง ตำบลบ้านสาง ตำบลบ้านตุ่น ตำบลแม่ใส ตำบลแม่ต๋ำ ตำบลจำป่าหวาย และตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา และตำบลดอกคำใต้ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้